

Protokół 9/25 z posiedzenia
Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych
w dniu 6.11.2025, godz. 10.00-14.30
miejsce posiedzenia: Sala Obrad Rady Miejskiej pokój 101-102

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Katarzyna Natkańska, która na podstawie listy obecności stwierdziła quorum i otworzyła posiedzenie. Obecnych na posiedzeniu 6 radnych. Nieobecny radny Błażej Karasiewicz. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Do porządku posiedzenia nie wniesiono uwag. Porządek stanowi zał. nr 2 do protokołu.

3. Uwagi i poprawki radnych do protokołu z dnia 9.09.2025 r.

Do protokołu nie wniesiono uwag.

4. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Międzyzdroje w roku szkolnym 2024/2025.

1) Dyrektor Przedszkola Miejskiego „Morskie Skarby” Pani Elwira Korcz.

Jesteśmy już po remoncie przedszkola, co nas bardzo cieszy. Obecnie w przedszkolu mamy 6 grup wiekowych i wszystkie dzieci, które zgłosiły się do przedszkola, zostały przyjęte. Mamy nawet kilka wolnych miejsc. Na pytanie radnej Trott, czy jest dużo niedociągnięć budowlanych po remoncie, Pani Dyrektor powiedziała, że trochę ubytków jest, ale są one naprawiane na bieżąco, z jak najmniejszą szkodą dla dzieci. Tak naprawdę dopiero przebywając w pomieszczeniach i użytkując je, widzimy usterki, albo pewne niedociągnięcia. Pani Korcz przyznała, że największą uciążliwością były remonty wokół przedszkola.

Radny Rychłowski zapytał, czy powiększono zejście do szatni oraz czy działa monitoring?

Pani Dyrektor przyznała, że było to niewykonalne. Nie zostało na szczęście pominięte, o co bardzo zabiegaliśmy. Windy działają, jednak pozostała kwestia dopracowania umów. Mamy 5 letnią gwarancję. Brakuje natomiast osoby technicznej, znającej się na sprawach np. budowlanych itp., która w razie awarii mogłaby od razu zainterweniować. Jako przykład Pani Dyrektor podała fotowoltaikę, na obsłudze której nikt z przedszkola się nie zna. Analogicznie było z klimatyzacją, umiemy ją uruchomić, ale w momencie awarii bez fachowca nic nie zrobimy. W kwestii monitoringu, działa i jest umieszczony tylko w miejscach dozwolonych, zgodnie z wytycznymi ustawy Prawo oświatowe. Jest tam dokładne wskazanie, w jakich miejscach może się on znajdować. Zgodnie z art. 108 a - „Monitoring nie obejmuje pomieszczeń, w których odbywają się zajęcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze, pomieszczeń, w których uczniom jest udzielana pomoc psychologiczno-pedagogiczna, pomieszczeń przeznaczonych do odpoczynku i rekreacji pracowników, pomieszczeń sanitarnohigienicznych, gabinetu profilaktyki zdrowotnej, szatni i przebieralni, chyba że stosowanie monitoringu w tych pomieszczeniach jest niezbędne ze względu na istniejące zagrożenie dla realizacji celu określonego w ust. 1 i nie naruszy to godności oraz innych dóbr osobistych uczniów, pracowników i innych osób, w szczególności zostaną zastosowane techniki uniemożliwiające rozpoznanie przebywających w tych pomieszczeniach osób”.

Radny Rychłowski zapytał również, czy przedszkole startuje w MBO?

Złożyliśmy 3 projekty- poinformowała Pani Dyrektor Korcz.

Radny Henryk Nogala zapytał, czy zaplecze i podwórko wokół budynku wymaga pielęgnacji i dodatkowych nakładów?

W sierpniu br. robiliśmy przegląd z firmą, która montowała urządzenia. Mamy na pewno do wymiany linki na wspinaczkę, które będziemy naprawiać. Plac zabaw musi być pod stałym nadzorem konserwatora.

Radna Tott wspomniała, że plac zabaw w części miał być zadaszony.

Pani Dyrektor potwierdziła, informując jednocześnie, że będziemy starali się to wykonać właśnie w ramach MBO, do którego złożyliśmy wniosek o zakup rozkładanego namiotu. Sam plac zabaw jest trochę inny niż ogólnodostępny, ponieważ musi posiadać odpowiednie urządzenia związane m.in. z sensoryką, które będą wspomagać rozwój dziecka. Dodatkowo plac zabaw musi być widoczny dla nauczyciela. Najważniejszą rzeczą związaną z placem zabaw jest wydobycie gruzu, który w latach 70 był tam zakopany. Zdarzają się sytuacje, że wystają różne elementy. Z uwagi na to zagrożenie i to, że na tym obszarze nic nie wyrośnie trzeba albo to zakryć albo wykopać. Jeśli chodzi o kadrę, o którą zapytał Pan Nogala, Pani Dyrektor wyjaśniła, że mamy kompletną kadrę pedagogiczną. Jest też zatrudniony psycholog na pół etatu i pedagog specjalny. Mamy również logopedę i tu zastanawiamy się nad zwiększeniem liczby godzin, ponieważ słabsza wymowa dzieci jest coraz częściej zauważalna. Sala gimnastyczna jest w pełni wyposażona i przygotowana do prowadzenia terapii sensorycznej. Prowadzimy też różnego rodzaju zajęcia dla chętnych dzieci typy arytmetyka, gimnastyka korekcyjna, czy zajęcia hura hura- drużyna kangura. Radny zapytał również o telefony. Dzieci ich nie przynoszą, ale sama placówka jest przygotowana do nowoczesnych metod nauczania- wyjaśniła Pani Korcz. Każdy nauczyciel ma ipoda. Mamy zakupione roboty i dwa interaktywne monitory. Dużą uwagę przykładamy do matematyki. Uważamy, że umiejętności liczenia są bardzo ważne, tak samo jak nauka języków. Dzieci już od przedszkola uczą się angielskiego. W temacie żywienia, przedszkole przykładą do tego dużą uwagę. Jest rozporządzenie, które wskazuje, ile razy w tygodniu dzieci powinny jeść owoce, warzywa itd. Specjalny program układa jadłospis, dostosowując go do różnych wytycznych.

Radny Tomasz Rychłowski zapytał, jak układa się współpraca z WPN oraz spółką Zielone Międzyzdroje? Dopytano również o współpracę z OPS.

Pani Korcz poinformowała, że jest realizowany cykl zajęć dot. zrównoważonego rozwoju i ekologii. Jeśli chodzi o współpracę z OPS prowadzimy program profilaktyczny. Jeśli widzimy coś niepokojącego, reagujemy i rozmawiamy z rodzicami. Jest to profilaktyka pierwszorzędowa. Obecnie w przedszkolu pomocą psychologiczną objętych jest 8 dzieci z kształceniem specjalistycznym.

2) Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach Izabela Zaworska.

Do szkoły uczęszcza 341 uczniów, w tym 62 z Ukrainy. Mamy 20 oddziałów, więc średnio w klasach jest 17 dzieci. Mamy dużo uczniów z problemami, którzy wymagają indywidualnego kształcenia, albo specjalistycznej opieki. Kształceniem specjalnym mamy objętych 10 uczniów. 44 uczniów korzysta z pomocy psychologa w ramach zajęć TUS, czyli zajęć rozwijających kompetencje emocjonalno-społeczne. 62 uczniów jest zdiagnozowanych przez placówki specjalistyczne i nauczyciele muszą dostosować program nauczania również pod te osoby. Ciężko oszacować progres tych różnych zajęć, tym bardziej, że zdarza się, że dzieci unikają ich i nie przychodzą. Na pytanie Komisji, czy w szkole pojawiają się konflikty między uczniami, Pani Dyrektor przyznała, że codziennie mamy sytuacje, że dzieci wchodzą ze sobą w konflikty, ale zawsze szybko na nie reagujemy. Czasami do ich zażegnania włącza się pedagog, psycholog oraz wychowawca. Wszystkie sytuacje omawiamy, nie pozostajemy obojętni. Na pytanie Pana Nogali o współpracę z rodzicami Pani Zaworska powiedziała, że najlepszym i optymalnym rozwiązaniem jest mówienie w tym samym języku, co nie zawsze się udaje. Z rodzicami rozmawiamy na zasadzie partnerstwa, ponieważ to rodzic wychowuje dziecko, a szkoła jest organem wspierającym.

Radna Natkańska zapytała o remont szkoły i świetlicę szkolną.

Pani Dyrektor ma mieszane uczucia w tej kwestii. Perspektywa, że będzie ładnie i nowocześnie jest bardzo pokrzepiająca, ale na co dzień mamy takie okresowe problemy typu nadmierny hałas, czy unoszący się pył. W temacie świetlicy to zapisanych do niej jest 54 uczniów, ale nie przebywają oni w niej w jednym czasie. Natomiast ok 30 dzieci od godziny 12 przebywa w świetlicy i dopiero po godzinie 14 to się rozluźnia. Wychowawców na świetlicy jest 4, którzy pracują na zmiany. Grupy są dzielone, jest rotacja, tym bardziej, że świetlica nie jest do końca skończona, więc nie możemy jej w pełni wyposażyć.

Radna Trott zapytała o kadrę, czy w szkole brakuje nauczycieli, są wolne wakaty?

Wszystkie wakaty są obsadzone, nauczyciele mają maksymalną ilość godzin. Jednak niepokojące jest to, że grono pedagogiczne jest coraz starsze, a młodych nauczycieli nie widać.

Radny Nogala zapytał, czemu w tym roku nie odbyły się biegi przełajowe?

Biegi były ujęte w kalendarzu szkolnym, ale z uwagi na prowadzony remont nie mamy dostępu do orlika i pełnej przestrzeni infrastruktury sportowej przez co podjęłam decyzję, że w tym roku biegi się nie odbędą. Co nie oznacza, że zaprzestaniemy ich całkowitej organizacji- wyjaśniła Pani Zaworska.

Wysiłek fizyczny często pomaga w rozładowaniu napięć i emocji, więc nie można z niego zrezygnować- zauważył Pan Nogala.

Radna Ewa Trott zapytała o współpracę z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Pani Dyrektor podkreśliła, że współpraca jest bardzo dobra i ścisła również z uwagi na dzieci z trudnych środowisk. Nauczyciele i wychowawcy czynnie biorą udział w posiedzeniach interdyscyplinarnych, mamy ustalone wspólne procedury. Widać efekty podjętych działań, ale w przypadku niektórych rodzin bywa różnie. Dzieci zazwyczaj same nie zgłaszają problemów.

Radny Cieślakiewicz zapytał o korzystanie z telefonów?

Pani Dyrektor poinformowała, że mamy wewnętrzne ograniczenia. Dzieci na terenie szkoły nie używają telefonów. Jeśli jest jednak potrzeba to dziecko może skorzystać z niego na lekcji, za zgodą nauczyciela. Na przerwach uczniowie nie powinni używać telefonów. Jeśli ta zasada zostanie złamana to telefon jest zabierany, chowany w sejfie i czeka na odbiór przez rodzica. Na pytanie Pana Rychłowskiego, czy szkoła złożyła projekt do MBO Pani Zaworska potwierdziła, że został złożony wniosek na mobilne miasteczko rowerowe. Komisja zapytała również o współpracę z różnymi instytucjami i o policyjne patrole. Pani Dyrektor powiedziała, że współpraca np. z parkiem miniatur układa się bardzo dobrze. Tak samo w przypadku Oceanarium, które udostępnia nam swoje zasoby. Patrole policyjne są zdecydowanie częściej i już przed godziną 8 stoi radiowóz.

3) Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy Iwona Sołtysiak

Obecnie do szkoły w Wapnicy uczęszcza 160 uczniów. Jest to maksymalna ilość dzieci, jaką możemy pomieścić. Przeważnie uczniów w klasach jest 12-18. Niemniej liczna klasa liczy 8 uczniów, a najbardziej liczna 18 uczniów. Klasy są różnej powierzchni, dlatego ważnym jest zaplanowanie lekcji w odpowiednich salach. Szkoła naucza metodą planu daltonskiego i w tej metodzie upatrujemy sukcesu względem komunikacji między dziećmi. Już od przedszkola uczą się współpracy i wzajemnego szacunku. Plan daltonski pomaga w wychowaniu i dydaktyce. Dzięki temu mamy nie wiele konfliktów, a jak się pojawiają to rozwiązujemy je od razu. W związku z tym, że zauważyliśmy problemy związane z językiem polskim to od września poloniści przygotowali program, który realizuje cała szkoła. Widzimy, że dzieci coraz mniej poprawnie posługują się językiem polskim, dlatego stawiamy na rozwój, żeby poprawić wyniki. W związku z tym, że na początku września robimy dzieciom diagnozę szybko wiemy o postępach bądź brakach i dostosowujemy metody nauczania do ich potrzeb. Ten model się sprawdza. Dzieci robią postępy na swoim poziomie, mają wsparcie nauczycieli i specjalistów. Rozwijają mocne strony i otrzymują wsparcie w tych słabszych.

Radna Ewa Trott jest dumna z tego, jak radzi sobie szkoła i z wyników, jakie osiąga.

Radny Henryk Nogala zapytał, ilu uczniów spoza sołectw chodzi do szkoły? Czy są przypadki stosowania niedozwolony używek? Czy młodzież korzysta z telefonów w szkole?

Ok 40 uczniów dojeżdża z miasta. W samym przedszkolu takich uczniów jest 7. Przypadków stosowania używek w szkole nie ma, a od 10 lat jest zakaz korzystania z telefonów. Dzieci mają iPady, na których pracują. Na przerwach rozmawiają ze sobą i nie używają telefonów. Na pytanie o remont, została podpisana umowa, ale nic się na razie nie dzieje.

Radny Rychłowski zapytał, czy szkoła bierze udział w MBO?

Szkoła boryka się z problemem zbyt małej świetlicy, z której korzysta ok 75 dzieci. Dlatego w porozumieniu z Radą Rodziców stworzyliśmy projekt zakupu świetlicy kontenerowej i złożyliśmy odpowiedni wniosek. Jeśli się ten model się sprawdzi to w przyszłości będzie można dokupić kolejne moduły i połączyć wszystko razem, tworząc odpowiednio dużą przestrzeń świetlicową dla dzieci. Na chwilę obecną dzielimy dzieci na 3 grupy świetlicowe- wyjaśniła Pani Sołtysiak.

Radny Nogala zapytał o korzystanie z orlików.

Na terenie szkoły, na której znajduje się orlik można korzystać do godz. 18. Problemem jest brak miejsca do pozostawienia klucza na boisko i brak animatora. Klucz do tej pory zostawiało się w sklepie, który niestety już nie funkcjonuje. Nie mamy personelu, który pracuje w weekendy i po godz. 18.00, który mógłby zarządzać boiskiem.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy można opracować regulamin korzystania z orlika wyłączając dyrektora placówki z odpowiedzialności?

Nie ma takiej prawnej możliwości. Dyrektor odpowiada za cały teren szkolny- powiedziała Pani Sołtysiak. W temacie problemów z jakimi boryka się szkoła, dużym problemem jest mała liczna urodzeń dzieci oraz brak młodych nauczycieli.

5. Analiza potrzeb mieszkańców miasta i sołectw.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła wnioski przesłane przez Sołtys Wapnicy Panią Beatę Klawę.

1. Tablice informacyjne i „psi pakiet” przy rondzie w Wapnicy.

Podczas remontu drogi w Wapnicy (obecnie rondo Wapnica) zostały zdemontowane tablice informacyjne oraz stojak z tzw. psim pakietem. Do tej pory nie zostały one ponownie ustawione, co znacznie utrudnia mieszkańcom dostęp do bieżących informacji lokalnych i miejskich. Brak pojemnika z psim pakietem powoduje również zanieczyszczenie ulic – najbliższy taki punkt znajduje się dopiero przy Jeziorku Turkusowym.

Zwracamy się z prośbą o:

- ponowne ustawienie tablicy informacyjnej w centralnym miejscu przy rondzie,
- przywrócenie psiego pakietu, który wcześniej znajdował się w tym miejscu i pomagał utrzymać porządek w miejscowości.

2. Boisko przy Szkole Podstawowej nr 2 w Wapnicy (dawny „Orlik”).

Mieszkańcy wnioskuje o możliwość korzystania z boiska po godzinie 15:00 oraz w weekendy. Wcześniej obiekt był ogólnodostępny jako „Orlik”, obecnie jego użytkowanie jest bardzo ograniczone lub wręcz niedozwolone.

Prosimy o rozważenie:

- zatrudnienia osoby do nadzoru nad boiskiem,
- udostępnienia obiektu mieszkańcom trzech sołectw w godzinach popołudniowych oraz w dni wolne od pracy.

3. Ulica Pogodna – status drogi i utrzymanie.

Po wybudowaniu ronda w Wapnicy ulica Pogodna została określona jako „droga wewnętrzna”. Od tego czasu mieszkańcy są odsyłani między referatami w sprawie utrzymania porządku. Zwracamy uwagę, że teren nie jest prywatny, a do tej pory koszenie trawy i udrażnianie rowów melioracyjnych wykonywała Gmina.

Prosimy o:

- skoszenie trawy, która miejscami zarasta już płyty jezdni,
- oczyszczenie rowów przed okresem jesienno-zimowym.

4. Witacz przy rondzie.

Witacz został ustawiony w taki sposób, że wszystkie strzałki kierujące na Wapnicę prowadzą na ulicę Pogodną. Turyści, kierując się zdjęciem Jeziorka Turkusowego, wjeżdżają w górę tej ulicy, co powoduje utrudnienia w ruchu, zawracanie na terenach prywatnych i niszczenie dróg dojazdowych. Obecnie jedyny kierunkowskaz przed rondem jest mały, mało widoczny i częściowo zasłonięty przez nowo nasadzone drzewa.

W związku z tym wnioskuję się o:

- ustawienie nowego, czytelnego kierunkowskazu lub przesunięcie istniejącego w bardziej widoczne miejsce,
- rozważenie możliwości wprowadzenia zmian na witaczu, tak by umożliwić zamieszczenie informacji o atrakcjach lokalnych oraz (ewentualnie) umożliwić wykup miejsca na reklamy kierunkowe przez zainteresowane podmioty.

5. Budowa chodnika wzdłuż ulicy Nadbrzeżnej („długa prosta”).

Prosimy o rozważenie budowy chodnika wzdłuż ulicy Nadbrzeżnej na odcinku tzw. „długiej prostej”. Z drogi tej korzysta wielu mieszkańców oraz turystów, co w obecnych warunkach stanowi zagrożenie bezpieczeństwa pieszych.

6. Przegląd drzew wzdłuż ulicy Nadbrzeżnej.

Wnioskuję o przeprowadzenie przeglądu drzewostanu wzdłuż ulicy Nadbrzeżnej („długiej prostej”), ponieważ podczas nawet niewielkich wiatrów odłamują się i spadają gałęzie. Wiele konarów jest martwych i stanowi realne zagrożenie dla kierowców oraz pieszych.

7. Bobry w rejonie jeziora Wicko.

Na jeziorze Wicko bobry budują żeremia i tamy, co grozi podniesieniem poziomu wody i zalaniem pobliskich terenów. Rowy w rejonie Wapnicy są już w dużej części wypełnione wodą.

Prosimy o podjęcie działań monitorujących sytuację oraz rozważenie interwencji w porozumieniu z odpowiednimi służbami środowiskowymi, zanim dojdzie do lokalnych podtopień.

Radny Henryk Nogala zwrócił uwagę na konieczność wycięcia kilku drzew w Wicku, w miejscu w którym został zlikwidowany próg spowalniający. Miały być przycięte gałęzie, ale to nie rozwiąże problemu, dlatego lepiej jest je wyciąć.

Radna Natkańska zauważyła, że jest tam problem wynikający z nieuregulowanego stanu prawnego terenu. Radna sugeruje, aby zwrócić się do gminy, aby ta wycięła drzewa.

Będąc przy głosie radny Nogala zwrócił uwagę, że nowoprojektowane progi zwalniające będą progami sinusoidalnymi, a te, które zostaną poddane modernizacji pozostaną w dotychczasowej formule. Czy nie można spowodować, aby były one takie same?

Pani Małgorzata Somska poinformowała, że taki projekt został zrobiony według wytycznych. Projekt akceptował Burmistrz. pamiętajmy, że muszą one spełniać określone normy. Stare progi generowały większy hałas, który przeszkadzał mieszkańcom. Przy bunkrze nie ma domów mieszkalnych. Stąd uznano, że ten próg można zmodernizować. Na nowe progi najeżdża się dużo ciszej i na tym nam zależało. Co do drzew to nie ma na razie potrzeby ich wycinania. W prowadzonej inwestycji nie ma środków na wycinkę i nie została ona również ujęta w projekcie.

Radny Rychłowski zapytał, kiedy dobiedzie się remont murka oporowego na ul. Krótkiej?

6. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.

Radny Cieślakiewicz zwrócił uwagę na konieczność modernizacji ul. Okrągłej oraz postawienie lustra na skrzyżowaniu ul. Okrągłej z ul. Turkusową.

Przypomniano, że Burmistrz na ostatniej sesji wspominał, że zostanie tam położona nakładka bitumiczna.

Zapoznano się z pismem Rady Rodziców SP 1 w Międzyzdrojach, która zwróciła się z prośbą o dofinansowanie zakupu paczek mikołajkowych

Radna Ewa Trott przypomniała, że upominki mikołajkowe zawsze były robione bezpośrednio w klasach. Jeśli się zgodzimy inne podmioty przyjdą o to samo.

Radna Natkańska zwróciła uwagę, że gmina razem z MDK przygotowuje co roku paczki dla wszystkich dzieci z gminy, a radny Rychłowski przypomniał, że rada Rodziców osobno robiła takie paczki. robi paczki dla dzieci, jeździ pociąg i rozwozi te paczki.

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych wyraziła negatywną opinię dotyczącą dofinansowania do paczek mikołajkowych z uwagi na organizowanie ich przez Gminę. Za poparciem opinii głosowało 6 radnych.

7. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.

1. Radna Trott prosi o ustawienie lustra na skrzyżowaniu ul. Poprzecznej i Gryfa Pomorskiego.
2. Radny Rychłowski przekazał prośbę mieszkańców, aby 3 pierwsze poranne kursy linii nr 10 z dworca Międzyzdroje były przyspieszone o 10 minut, ponieważ część dzieci spóźnia się na zajęcia. Radny prosi również o wykonanie przeglądu nowych tablic, ponieważ w niektórych miejscach zachodzą one np. na drzewa przez co są niewidoczne.
3. Radna Natkańska zwróciła uwagę na uszkodzony chodnik na Ustroniu Leśnym na zakręcie do starej lecznicy.

8. Zakończenie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodnicząca zamknęła obrady, godz. 14.30.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska

Przewodnicząca Komisji
Katarzyna Natkańska