

**Protokół nr XV/25 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 24.07.2025 r.,
miejsce obrad: Sala Obrad Rady Miejskiej, pokój 101-102 przy Placu Ratuszowym 1,
godz. 12.20**

z uwagi na problemy techniczne Sesja rozpoczęła się o godz. 12.20-14.23

1. Otwarcie XV Sesji RM i stwierdzenie quorum.

XV Sesję otworzyła Pani Iwona Czyż Przewodnicząca Rady Miejskiej, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum. Obecnych na Sesji 14 radnych. Nieobecny radny Błażej Karasiewicz. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi zał. nr 1 i 2 do protokołu.

2. Wnioski do porządku obrad.

Na wniosek Burmistrza Przewodnicząca poddała pod głosowanie wykreślenie z porządku posiedzenia następujących projektów uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (5 działek przy ul. Zdrojowej)- za wycofaniem głosowało 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 3 do protokołu.
2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym - za wycofaniem głosowało 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 4 do protokołu.
3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje – Centrum Promenady III- za wycofaniem głosowało 7 radnych, 1 radny był przeciwny, 6 osób wstrzymało się od głosu. Odrzucono przedmiot głosowania, ponieważ do zmiany porządku potrzebna jest bezwzględna większość głosów ustawowego składu rady. Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Burmistrz zawnioskował również o wprowadzenie do porządku następujących projektów:

1. W punkcie 16 - projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/86/24 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie zasad udzielania świadczenia pieniężnego Międzyzdrojski Bon Naukowy - za wprowadzeniem głosowało 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 6 do protokołu.
2. W punkcie 17 - projekt uchwały w sprawie usuwania pojazdów pozostawionych bez tablic rejestracyjnych lub pojazdów, których stan wskazuje na to, że nie są używane- za wprowadzeniem głosowało 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie zmienionego porządku posiedzenia, za przyjęciem głosowało 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 8 do protokołu. Zmieniony porządek posiedzenia stanowi zał. nr 9 do protokołu

3. Uwagi radnych do protokołu z dnia 26.06.2025 r.

Do protokołu nie wniesiono uwag.

4. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Tristan Belter poinformował, że w związku z niebezpiecznym zdarzeniem, które miało miejsce 19 lipca na terenie miasta, złożył zapytanie do Komendanta Policji, który na wspólnym posiedzeniu Komisji w dniu 22.07.2025 r. udzielił odpowiedzi na pytania i przedstawił informacje o wyżej wymienionym zajściu. Dzięki temu dowiedzieliśmy się, że funkcjonariusze zareagowali w ciągu 20 minut od zgłoszenia. Wiemy, jakie czynności zostały podjęte. Dowiedzieliśmy się też, ilu mamy funkcjonariuszy i jak miasto jest zabezpieczone. Za zorganizowanie tego spotkania radny podziękował Pani Przewodniczącą.

5. Informacja sołtysów w zakresie spraw związanych z sołectwami.

Radny Henryk Nogala przekazał prośbę sołtysa Wicka o możliwość bezpośredniego kontaktu z firmami realizującymi inwestycje gminne, w tym przypadku chodzi o budowę estakady przy Zalesiu. Podczas intensywnych opadów deszczów powstała na drodze wyrwa i nie można było podjąć od razu interwencji.

Burmistrz zna temat, o którym mówi radny. Urząd zareagował bardzo szybko. Ale jest problem komunikacyjny między wykonawcą, a Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad. Wszystko wskazuje na to, że będziemy w sporze sądowym, ponieważ droga będzie musiała ulec modernizacji. Obecnie wykonano chwilową kosmetykę, natomiast sama inwestycja została wykonana niezgodnie ze sztuką budowlaną. Burmistrz zaapelował, aby obecna droga komunikacyjna między sołtysiem, a urzędem pozostała w obecnym kształcie.

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Międzydrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że został złożony wniosek na dofinansowanie do budowy lokali mieszkalnych. Jest duże prawdopodobieństwo, że otrzymamy te środki, ale dopóki ich nie będzie nie możemy rozpocząć inwestycji. Możemy ją rozpocząć ze środków własnych, a jak otrzymamy dofinansowanie to zmienimy sposób finansowania. Więc chcemy iść w tym kierunku. Mamy w tym momencie możliwości finansowe na dokapitalizowanie spółki, aby zaczęła inwestycję. Dokapitalizowanie będziemy przeprowadzać w 3 etapach: w tym roku przekażemy 3 mln, w roku 2026 - 7 100 mln i pozostałą kwotę 1 687 mln w roku 2027. Zmiany te są odzwierciedlone w WPF. Burmistrz dodał, że za te środki będzie wykonywana inwestycja na ul. Plater z 29 mieszkaniami o pow. 40-60 m i z miejscami garażowymi. Zasili to nasz zasób komunalny, spełniając oczekiwania radnych i mieszkańców.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady w związku z brakiem uwag poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 10** do protokołu.

Uchwała Nr XV/159/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 11 i 12** do protokołu.

7. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Międzydroje na 2025 r.

Projekt został omówiony przez Panią Skarbnik. Zmieniamy głównie wydatki majątkowe. Budżet po zmianach zamyka się kwotami: dochody w łącznej kwocie 130 907 440,67, a wydatki w kwocie 155 366 519,06 zł.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Autopoprawka:

*W projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Międzydroje na 2025 r. zwiększa się dochody bieżące z rozliczeń podatku VAT należnego i naliczonego łączną kwotą 340 000,05 zł oraz zwiększa się wydatki bieżące o 70 000,00 zł na zwiększenie bezpieczeństwa na terenie kąpieliska w Międzydrojach poprzez dodatkowe patrole ratownicze w okresie od 1 sierpnia do 15 września. Za przyjęciem autopoprawki głosowało 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania stanowi **zał. nr 13** do protokołu.*

Przewodnicząca Rady w związku z brakiem uwag poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 14** do protokołu.

Uchwała Nr XV/160/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 15 i 16** do protokołu.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2025-2044.

Projekt uchwały w raz z autopoprawką omówiła Pani Hok. W związku ze zmianami zwiększy się kwota długu, który wyniesie 8 787 950,00 zł.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Autopoprawka:

*W projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2025-2044 wprowadza się zmianę w limicie wydatków na przedsięwzięcie „Obsługa ratownicza”- zwiększono limit wydatków w 2025 r. o kwotę 70 000,00 zł. Za przyjęciem autopoprawki głosowało 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Protokół z imiennego głosowania stanowi **zał. nr 17** do protokołu.*

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 18** do protokołu.

Uchwała Nr XV/161/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 19 i 20** do protokołu.

Przewodnicząca zarządziła 10 minut przerwy technicznej.

Po przerwie wznowiono posiedzenie.

Na wniosek Pana Burmistrza Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała pod głosowanie wykreślenie z porządku posiedzenia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje – Centrum Promenady III.

*Za wycofaniem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 21** do protokołu.*

9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica i Woliński Park Narodowy.

Głos zabrał Pan Burmistrz, który wyjaśnił, że projekt był szeroko omawiany na komisji.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 22** do protokołu.

Uchwała Nr XV/162/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 23 i 24** do protokołu.

10. Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały nr LVII/586/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26.08.2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Widok” na obszarze obejmującym część miejscowości Lubin gminy Międzyzdroje.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że projekt porządkuje stan prawny na terenie naszej gminy. Uchwała nie została zrealizowana, a obecnie na tym terenie mamy przyjęty plan miejscowy uchwalony kilka miesięcy temu.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

W związku z brakiem uwag Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 25 do protokołu.

Uchwała Nr XV/163/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 26 i 27** do protokołu.

- 11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie dotacji celowej przeznaczonej na zwiększenie wkładu własnego do dofinansowania zadania pn. „Remont i renowacja oraz prace konserwatorskie i restauratorskie kościoła pw. Św. Piotra Apostoła w Międzyzdrojach” w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

Burmistrz wyjaśnił, że parafia wykonuje renowację zabytkowego budynku kościoła. Jesteśmy po pierwszym etapie tej inwestycji, który był związany z wieżą kościelną. Teraz jesteśmy na drugim etapie z pracami dodatkowymi związanymi z niestabilnością gruntu. Prace te umożliwią wejście do obiektu osobom niepełnosprawnym. W związku z tym parafia wystąpiła o dodatkowe środki finansowe i całość inwestycji wyniesie blisko 3 mln zł. Wkład do projektu to ok. 300 tys. zł.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 28 do protokołu.

Uchwała Nr XV/164/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 29 i 30** do protokołu.

- 12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem nieruchomości do spółki Zielone Międzyzdroje sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach (dz. nr 579 o pow. 0,4661 ha przy ul. Nowomyśliwskiej).**

Burmistrz wyjaśnił, że jest to teren siedziby byłego Zakładu Ochrony Środowiska. Teren pełni rolę bazy i budynku administracyjnego spółki Zielone Międzyzdroje. Dzisiaj jest to majątek gminny.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Pani Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 31 do protokołu.

Uchwała Nr XV/165/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 32 i 33** do protokołu.

- 13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (dz. nr 421 o pow. 148 m2 przy ul. Niepodległości).**

W związku z wnioskiem obecnego dzierżawcy o dalszą dzierżawę terenu proszę o przyjęcie projektu – powiedział Burmistrz.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady w związku z brakiem uwag poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 34** do protokołu.

Uchwała Nr XV/166/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 35 i 36** do protokołu.

14. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/103/25 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30.01.2025 r. w sprawie przyjęcia Międzyzdrojskiego programu edukacji czynszowej dłużników komunalnych lokali mieszkalnych i socjalnych w latach 2025-2029.

Kolejna zmiana, która wynikła z sytuacji losowej dłużnika- wyjaśnił Pan Burmistrz.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 37** do protokołu.

Uchwała Nr XV/167/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 38 i 39** do protokołu.

15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/86/24 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie zasad udzielania świadczenia pieniężnego Międzyzdrojski Bon Naukowy.

Projekt omówił Pan Burmistrz. Jest on wynikiem ustaleń z radnymi. Wprowadzany gradacje, która umożliwi skorzystanie z tego bonu większej ilości uczniów. W związku z tym zróżnicowane zostały również kwoty.

Stanowiska Komisji:

RGiB – stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Radny Belter podziękował za wprowadzenie projektu. Jest to kontynuacja zmian, które na poprzedniej sesji wprowadziła grupa radnych. Wtedy obniżyliśmy próg dla studentów. Teraz mamy rozszerzenie adresatów tego programu. Uwzględniamy różne wyniki osiągnięte w nauce i przyznajemy adekwatne środki finansowe. Jest to motywacja dla uczniów, aby osiągalni coraz lepsze wyniki w nauce. Radny podziękował za możliwość uczestniczenia w konsultacjach nad tym projektem. Radna Czyż dodała, że myśli nad opracowaniem projektu dla tych najwybitniejszych osób z gminy.

Radny Mazur powiedział, że spotkał się z krytycznym głosem, z którym się nie zgadza. Cieszy się, że stać nas na takie projekty i ma nadzieję, że będziemy go kontynuować.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 40** do protokołu.

Uchwała Nr XV/168/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 41 i 42** do protokołu.

16. Projekt uchwały w sprawie usuwania pojazdów pozostawionych bez tablic rejestracyjnych lub pojazdów, których stan wskazuje na to, że nie są używane.

Burmistrz wyjaśnił, że projekt ma na celu uporządkowanie sytuacji z wrakami aut pozostawionymi na terenie gminy. Te pojazdy często stanowią zagrożenie dla życia ludzkiego. Projekt pomoże w podejmowaniu szybkich i zdecydowanych działań.

Radny Tristan Belter zapytał, co z par. 5 – kosztami, których w tym projekcie nie ma. Czy nie tworzymy w tym momencie luki prawnej? Czy nie powinniśmy tych dwóch projektów uchwalić równolegle, aby nadzór nie uchylił tego projektu?

Ad vocem Pan Mecenas Kamil Kaźmierczak wyjaśnił, że koszty związane z holowaniem i parkowaniem pojazdu są podejmowane w oddzielnej uchwale. Możemy więc podejmować decyzje dwutorowo: najpierw podjąć obecny projekt, a w następnej kolejności projekt dot. kosztów. Warto podjąć obie uchwały w zbliżonym czasie.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała, czy projektując uchwałę myśleliśmy, gdzie pojazdy będą przetrzymywane i czy mamy narzędzia prawne, aby ustalić właściciela?

Narzędzia są, ale nie zawsze skuteczne. Często są to pojazdy porzucone, a ich właściciele są spoza kraju i mało to chce się do takich pojazdów przyznać- wyjaśnił Pan Burmistrz. Dlatego chcemy to zrobić własnymi siłami, aby uniknąć kosztów za holowanie, bo te kwoty są duże. Mamy określony czas, kiedy ten pojazd jest przetrzymywany i to będzie potencjalnie wydatek budżetowy. Więc jest to wybór pomiędzy załatwieniem sprawy samemu, albo odprowadzeniem na parking i czekaniem na kasację.

Radna Dorota Klucha zapytała, czy taki pojazd będzie holowany na nasz parking? Procedura do momentu kasacji trwa bardzo długo. Czy do tego musi być wyrok sądowy?

Burmistrz powiedział, że są wstępne rozmowy ze Świnoujściem. Drugą alternatywą jest parking w Starostwie Powiatowym. Zobaczymy, jakie będą kwoty.

Co do procedury Pan Mecenas powiedział, że po określonym czasie gmina z mocy prawa nabywa prawo własności, ale to nie jest koniec procedury. Potem konieczne jest wystąpienie do sądu z odpowiednim pozwem i ta procedura jest niestety długotrwała.

Radny Poskart zapytał, czy mamy statystykę, ile takich porzuconych pojazdów znajduje się na terenie gminy?

Burmistrz powiedział, że w granicach 5 pojazdów.

Co w sytuacji, kiedy nie uda się wskazać właściciela pojazdu- zapytał Pan Nogala?

Najpierw staramy się ustalić właściciela, potem pojazd jest holowany i będzie przez ustawowy czas znajdował się na parkingu. Następnie stanie się majątkiem gminy, i po zakończeniu sprawy sądowej pojazd zostanie poddany utylizacji - powiedział Burmistrz.

Będzie to miało też działania prewencyjne -zauważył Pan Mazur. Podejmujemy działania i robimy porządek. Ale radnego zastanawia kwestia kosztów. Jaka jest szansa, że one szybko zostaną określone? Czy gmina będzie miała z tego korzyści?

Z punktu widzenia gminy, nie będzie ona miała żadnych korzyści- zauważył Burmistrz. To potencjalne będą tylko wydatki. Trzeba zdawać sobie również sprawę z tego, że te podrzuty są robione z premedytacją.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 43** do protokołu.

Uchwała Nr XV/169/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 44 i 45** do protokołu.

17. Projekt uchwały w sprawie skargi na beczynności Burmistrza Międzyzdrojów w zakresie nie przekazania zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pani Ewa Trott, która poinformowała, że w toku analizy komisja uznała skargę za zasadną, ponieważ faktycznie terminy nie zostały zachowane.

Stanowiska Komisji:

RGiB –stanowisko pozytywne

SKiS – stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady w związku z brakiem uwag poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi **zał. nr 46** do protokołu.

Uchwała Nr XV/170/25, która wraz z projektem uchwały stanowi **zał. Nr 47 i 48** do protokołu.

18. Sprawozdanie Burmistrza Międzyzdrojów z prac między sesjami.

Sprawozdanie Burmistrza stanowi **zał. nr 49** do protokołu.

1. Radna Katarzyna Natkańska zapytała o punkt 4- podpisanie umowy z firmą Fawal w ramach zadania przebudowy ulic w kwartale północno-zachodnim.

Burmistrz przypomniał, że na ostatniej komisji rozmawialiśmy o nakładkach bitumicznych na ul. Kopernika, Mickiewicza i Rybackiej. Wtedy też wspomniałem, że będziemy projektować cały ten kwartał wraz z promenadą. Chcemy mieć na to jedną dokumentację ze względu na wody deszczowe. Zastanawialiśmy się też nad miejscami parkingowymi, których nam brakuje. Z dużą dawką prawdopodobieństwa odbędą się konsultacje społeczne z mieszkańcami poszczególnych ulic i wtedy wybierzemy jeden wariant i przystąpimy do realizacji. Określimy harmonogram i będziemy go realizować.

2. Radny Sebastian Poskart poprosił o informację na temat Sesji w Świnoujściu w sprawie budowy poru kontenerowego.

Burmistrz wyjaśnił, że na zaproszenie Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej w Świnoujściu razem z radnymi uczestniczyliśmy w tej sesji. Obrady były długie i zakończyły się przejęciem stanowiska Rady Programowej. Zdecydowana większość była za, kilka osób się wstrzymało. Zaprezentowałem nasze stanowisko z apelem o dialog i rozmowę, ponieważ zdajemy sobie sprawę, że jeśli inwestycja ma zostać zrealizowana to musi się to odbyć z poszanowaniem lokalnej społeczności i zabezpieczeniem interesów gminy. Nie czuje się kompetentny poruszać kwestii zasadności ekonomicznej tego portu. Pojawiają się też apeksy środowiskowe, które budzą sporo kontrowersji. Brakuje rozmów i przepływu informacji i nad tym trzeba pracować.

19. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że wpłynęło bardzo dużo pism, nad którymi rada proceduje. Staramy się podejmować działania na bieżąco. Wpłynęły również pytania dzierżawcy spółki Parking 24H. Czekamy na odpowiedzi ze strony urzędu. Gdy je otrzymamy, poinformujemy stronę pytającą o nich. Pani Czyż podziękowała radnym za uczestnictwo w reprezentowaniu gminy i podejmowaniu działań skierowanych w stronę mieszkańców.

20. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Radny Tristan Belter zapytał w kontekście informacji o złożach ropy, które odkryto pod dnem Morza Bałtyckiego, czy analizujemy ewentualne konsekwencje wydobywania?

Burmistrz poinformował, że jesteśmy częścią tego postępowania. Na następnym posiedzeniu powie więcej w tym temacie.

21. Wnioski komisji i radnych.

- 1) Radny Jarosław Mazur zawnioskował do Burmistrza, jako 100% udziałowca w spółce Zielone Międzyzdroje o pilną wymianę opon z zimowych na letnie w pojazdach spółki. Od komisji z dnia 22.07.2025 r. nie otrzymałem odpowiedzi w tym temacie od Pani Prezes. Zachodzi tu niedbałość o stan materialny, co stwarza zagrożenie i niebezpieczeństwo. Prośba o pilną interwencję.
- 2) Radny Henryk Nogala poinformował, że wręczenie pośmiertnie nadanego tytułu „Honorowy Obywatel Międzyzdrojów” odbędzie się w dniu 17 sierpnia 2025 r. podczas Memoriału Ireny Szewińskiej, Władysława Komara i Tadeusza Ślusarskiego, przy Alei Gwiazd. Wcześniej, o godzinie 12.00 w kościele pod wezwaniem Świętego Piotra Apostoła w Międzyzdrojach zostanie

odprawiona Msza Święta w intencjach: Ireny Szewińskiej, Władysława Komara, Tadeusza Ślusarskiego i Leszka Dorosza.

- 3) Radna Ewa Trott podziękowała ZWiK za szybkie interwencje w postaci wypompowywania wody z zalewanej opadami deszczu ul. Plażowej. Będąc przy głosie radna prosi o załatwienie dziur na tej ulicy. Pani Klucha potwierdza, że stan tej ulicy jest fatalny.
- 4) Radny Tristan Belter poinformował, że przygotowuje jednolity tekst uchwały o bonie naukowym.
- 5) Burmistrz poprosił o zajęcie stanowiska związanego z farmą fotowoltaiczną?

STANOWISKO:

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wybór wariantu IV przedstawionego przez zewnętrzną firmę EXERGON w sprawie budowy nadziemnej farmy fotowoltaicznej (analiza wariantów budowy, opłacalności ekonomicznej i źródeł finansowania planowanej inwestycji pn. „Budowa nadziemnej instalacji fotowoltaicznej” została przedstawiona na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 22.07.2025 r.). Za przyjęciem zagłosowało 13 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

22. Wnioski i skargi mieszkańców.

- 1) Radny Paweł Woszczyk zapytał, czy kamera na ul. Promenada Gwiazd koło „piekielka” została zdemonstrowana, czy urwana? Zwrócił również uwagę na zaniedbany ściek wodny - Stary Zdrój.
Ad vocem Burmistrz powiedział, że to zadanie leży po stronie Wód Polskich.
- 2) Radny Cieślakiewicz zapytał, czy można zwiększyć częstotliwość odkomarzania?
Burmistrz wyjaśnił, że możemy, ale pamiętajmy, że przy opadach deszczu nie przynosi to efektów. Dodatkowo mieszkamy w otulinie Wolińskiego Parku Narodowego, więc mamy ograniczone możliwości.
- 3) Radny Rychłowski zwrócił uwagę na powyrywane kable z latarni przy amfiteatrze. Prośba, żeby je zabezpieczyć. Radny przekazał również prośbę OSP M-je o pomoc w rozwiązaniu problemu z inwestorem Projektu Plaża TVN, który nie wywiązał się ze zobowiązania względem OSP.
Burmistrz powiedział, że postaramy się odzyskać zasoby wodne.
- 4) Radny Konrad Czmocho podziękował za interwencje dot. kabli na starym wiadukcie, jak również za zamontowanie barierki na Górze Filaretów. Trzeba jeszcze dostawić tam ławeczki. Będąc przy głosie radny zapytał, czy jest możliwość, aby w okolicach skrzyżowania ul. Słowiańskiej i M. Skłodowskiej-Curie postawić tablicę informacyjną?
W odniesieniu do tematu ławeczki Burmistrz poinformował, że seniorzy stwierdzili, że nie chcą jej w tym miejscu. Uważają, że będzie ona niewłaściwie wykorzystywana. Pomyślimy, w jakim innym miejscu w okolicy możemy ją postawić, a co do tablicy informacyjnej to zostanie ona umieszczona we wskazanym przez radnego obszarze.
- 5) Radny Osiński poprosił o przycięcie krzaków w obrębie skrzyżowania ul. Głównej z ul. Geodezyjną. Radny przypomniał również o ustawieniu tablicy informującej o objęździe do Lubina.
- 6) Radna Trott zaapelowała o poszukanie środków w budżecie na zakup nowych wieżyczek ratowniczych.
- 7) Radny Stanisław Chabinka zapytał, czy są już uzgodnienia dot. ronda na skrzyżowaniu ul. Chrobrego z ul. Polną.
Burmistrz powiedział, że tak i przekaże je w najbliższym czasie. Zabezpieczyliśmy też środki, aby uporządkować skrzyżowanie ul. Gryfa Pomorskiego Las z ul. Sosnową.
- 8) Radny Belter zawnioskował o odświeżenie i uporządkowanie promenady do przyszłego roku (fontanny, kostka brukowa, telebim). Radna Czyż dodała, że jeśli podejmiemy do tego tematu to kompleksowo wraz z uporządkowaniem zajmowanych pasów drogowych i dzierżawionych terenów. Kontynuując Pan Belter poinformował, że w ramach porządkowania tego terenu można zająć się uchwałą krajobrazową, a oprócz tego radny będzie wnioskował do Komisji Rewizyjnej o przeprowadzenie kontroli zawartych umów dzierżaw.
Radna Klucha zgadza się z powyższą wypowiedzią, ale nim Komisja Rewizyjna zajmie się kontrolą, to powinna udać się w teren, aby zobaczyć faktycznie, jak to się ma w terenie.
- 9) Na pytanie Pani Kluchy o ławki na promenadzie Burmistrz powiedział, że już je zamontowano w ilości 6 sztuk.

10) Radna Natkańska zapytała, czy toaleta przy cmentarzu jest czynna?

Burmistrz wyjaśnił, że jesteśmy na etapie odbiorów. Uruchomiona została natomiast toaleta przy wodociągach i dostaliśmy zgodę na postawienie toalety przy postoju taksówek.

Wobec powyższego radna prosi o wywieszenie karki z informacją, że toaleta jest nieczynna z powodów technicznych.

11) Radna Dorota Klucha zwróciła uwagę, że na promenadzie przed moło nie palą się lampy, co potwierdził radny Belter.

Monitorujemy to na bieżąco- powiedział Pan Burmistrz. Co do telebimu, to trwają rozmowy z firmą zajmującą się reklamami. Może uda się go wymienić na koszt firmy i będziemy mieć udział w części reklamowej.

12) Radny Nogała poruszył temat dzików. Jest ich znacznie więcej niż powinno być.

13) Przewodnicząca Rady Miejskiej zapytała, w jaki sposób kontrolujemy zajęcie pasa drogowego na ul. Zdrojowej i Kopernika? Czy kontrolujemy nasadzenia drzew na ul. Zdrojowej? Radna prosi o przegląd studzienek kanalizacyjnych na terenie gminy.

Burmistrz przypomniał, że sporo tych studzienek zostało już naprawionych,. Jeśli jest wola Rady to w sierpniu zabezpieczymy środki na ponowną kontrolę i naprawę.

14) Radny Belter zaapelował o zorganizowanie szkolenia dla radnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych oraz określenia kompetencji Rady w zakresie obrony cywilnej i ludności.

15) Przewodnicząca Rady Pani Czyż zwróciła uwagę, że radni powinni informować mieszkańców o podejmowanych decyzjach. Ma tu na myśli protest mieszkańców odnośnie planu M1. Należy podkreślić, że radni zajmowali się tym tematem i ostatecznie nie wyrazili zgody na przyjęcie tego planu. Natomiast informacje dotyczące planów miejscowych powinny być umieszczane w informatorze.

Burmistrz powiedział, że takie informacje są w nim umieszczane. Dodatkowo wywieszane są obwieszczenia na tablicach ogłoszeń. Są wyłożenia planów odbywające się w urzędzie. Na każdym etapie mieszkańcy są informowani.

23. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady zamknęła obrady Sesji godz. 14.23.

Protokółowała:

Sylwia Jakubowska

Prowadząca obrady
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Iwona Czyż