

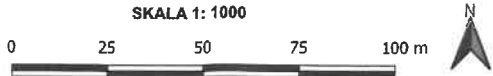
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MIĘDZYZDROJE - CENTRUM PROMENADY III

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘDZYZDROJE - SKALA 1:5000

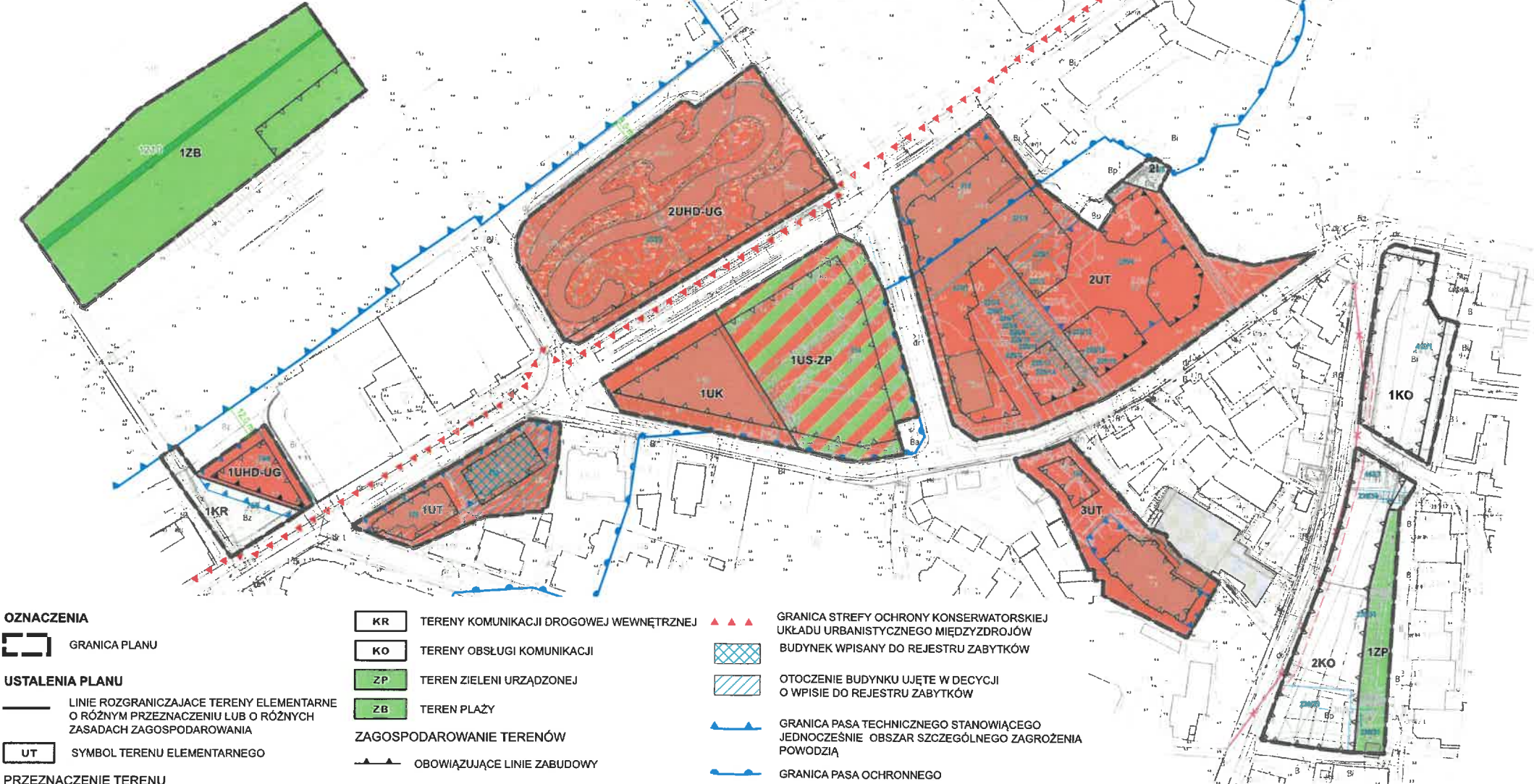
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 2025 r.



- GRANICA PLANU
OBSZARY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
OBSZARY REKREACJI I SPORTU, OGRODÓW DZIAŁKOWYCH, ZIELENI URZĄDZONEJ I CMENTARZY
PARKINGI
PLAŻE
UTH TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYCZNYCH O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
UT TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYCZNYCH NA OBSZARZE MIASTA
U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UK TERENY USŁUG KULTURY I KULTU RELIGIJNEGO
KS TERENY USŁUG KOMUNIKACYJNYCH
UI TERENY USŁUG INNYCH
MIEJSCA DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI ZABUDOWY ŚREDNIOWYSOKIEJ I WYSOKIEJ: do 50 m n.p.l.
OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJSTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
SIEDLISKA PRZYRODNICZE OBSZAROWE



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 (STREFA V) - EPSG:2176
ŹRÓDŁO POCHODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:
MAPA ZASADNICZA W POSTACI RASTROWEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - STAROSTA KAMIENSKI - LICENCJA NR GK.6940.512.2023_1_3207_GL2
MAPA ZASADNICZA W POSTACI RASTROWEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - STAROSTA KAMIENSKI - LICENCJA NR GK.6940.570.2024_1_3207_GL2



OZNACZENIA

GRANICA PLANU

USTALENIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ELEMENTARNE O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

UT SYMBOL TERENU ELEMENTARNEGO

PRZEZNACZENIE TERENU

- UHD-UG TERENY USŁUG HANDLU DETALICZNEGO LUB USŁUG GASTRONOMII
UK TERENY USŁUG KULTURY I ROZRYWKI
UT TERENY USŁUG TURYSTYKI
US-ZP TERENY USŁUG SPORTU LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
I TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
KO TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
ZB TERENY PLAŻY

ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY WYŁĄCZNIE DLA PIERWSZEJ KONDYGNACJI NADZIEMNEJ

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

- CHRONIONE SIEDLISKO PRZYRODNICZE - KIDZINA NA BRZEGU MORSKIM O KODZIE 1210 W GRANICACH PLANU

- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIĘDZYZDROJÓW BUDYNEK WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
OTOCZENIE BUDYNKU UJĘTE W DECYZJI O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW
GRANICA PASA TECHNICZNEGO STANOWIĄCEGO JEDNOCZEŚNIE OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
GRANICA PASA OCHRONNEGO

ELEMENTY SIECIOWEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- PAS OCHRONY FUNKCYJNEJ LINII nn 0,4 kV, NA TERENIE KTÓREGO OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W JEGO UŻYTKOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- 714 GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH W GRANICACH PLANU WRAZ Z NUMEREM DZIAŁKI
ISTNIEJĄCE BUDYNKI POŁOŻONE W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCIOWO W GRANICACH PLANU
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA nn-0,4 kV
WYMIAROWANIE