

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat części nieruchomości stanowiącej działkę nr 61 obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 72 m², wskazanej na załączniku do niniejszej uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00014755/3

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

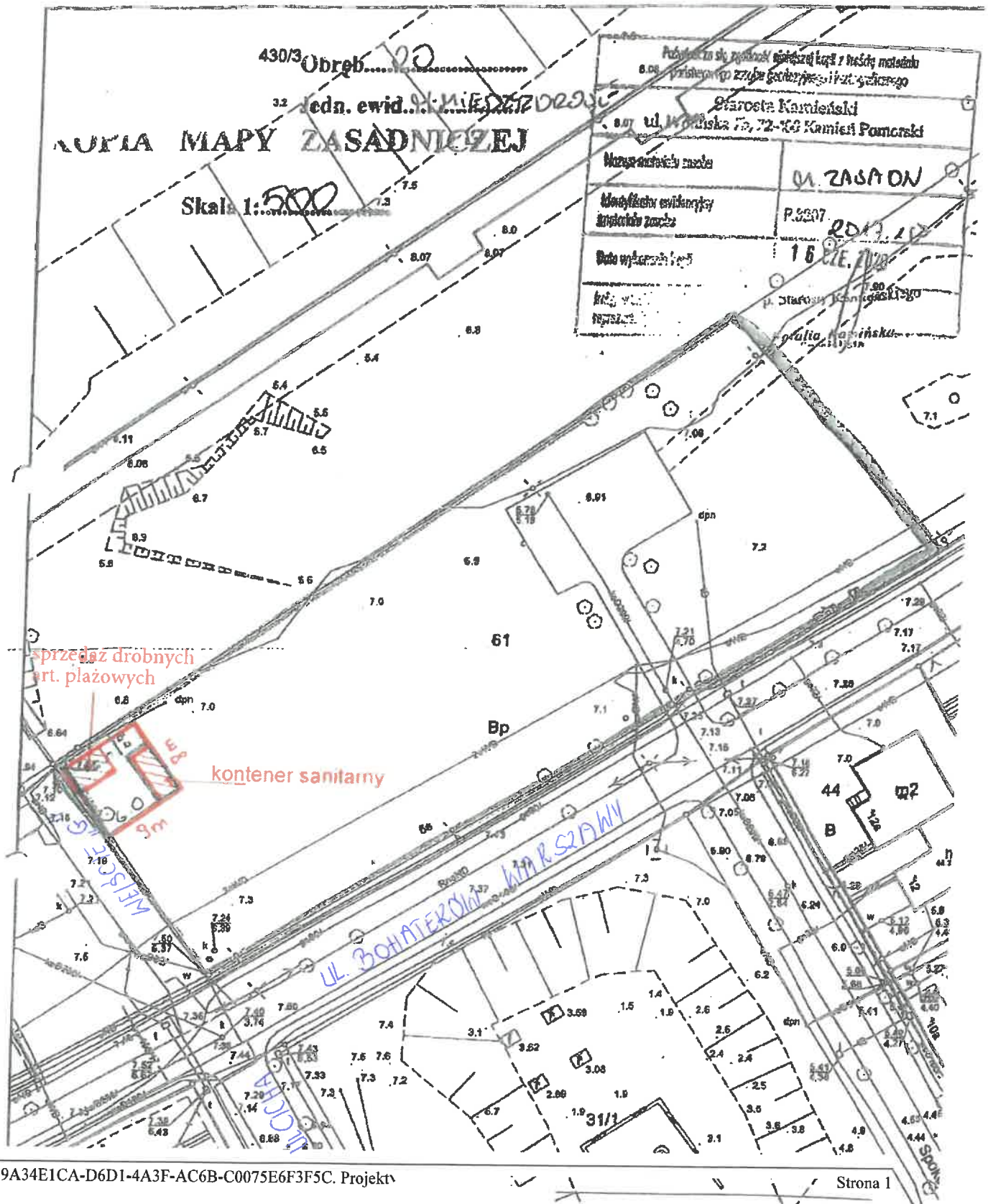
BURMISTRZ

Mateusz Bobek

Redakcja
podpisana przez
Ludwik Kotochłowski
radca prawny

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Anna Bortzak
Anna Bortczak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy zainteresowanego zawarciem kolejnej umowy dzierżawy terenu o powierzchni 72m², stanowiącego działkę nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje na którym usytuowany jest kontener sanitarny, z przeznaczeniem na prowadzenie ogólnodostępnych toalet publicznych z możliwością sprzedaży drobnych artykułów plażowych, proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.