

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej część działki nr 173/13, obręb 21 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 17 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1W/00015091/7, wskazanej na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Mateusz Bobek

Bez zastrzeżeń
pod względem prawnym
Ludwik Kotłowski
radca prawny

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Anna Bartczak
Anna Bartczak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy terenu stanowiącego część działki nr 173/13 obręb 21 miasta Międzyzdroje, przy ul. Bukowej, zainteresowanego zawarciem kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowego terenu, z przeznaczeniem na lokalizację boksu garażowego proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

