

Projekt

z dnia 17 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDROJACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 31.12.2027r. nieruchomości stanowiącej część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 18 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1W/00014755/3, wskazanej na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Mateusz Bobek

Burmistrz
podwójnym
Ludwik Kotłowski
redca prawny

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy terenu stanowiącego część działki nr 61 obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy / ul. Cicha, przy zejściu "G" na plażę, zainteresowanego zawarciem kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowego terenu, z przeznaczeniem na działalność handlową - sprzedaż artykułów GSM proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

