**Protokół nr 7/24 ze wspólnego posiedzenia Komisji:**

1. **Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**
2. **Spraw Komunalnych i Społecznych**

**w dniu 29.11.2024 r., godz. 10.30-14.30**

**miejsce obrad: Urząd Miejski w Międzyzdrojach**

**Sala Obrad Rady Miejskiej, pok. 101-102.**

1. **Otwarcie połączonego posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie Komisji poprowadziła Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Dorota Klucha, która na podstawie listy obecności stwierdziła quorum i otworzyła posiedzenie. Stan KRGiB- 6 radnych, nieobecny Robert Osiński; stan KSKiS- 6 radnych, nieobecny Błażej Karasiewicz. Lista radnych i zaproszonych gości stanowi zał. nr 1 i 2 do protokołu.

1. **Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.**

Do porządku posiedzenia nie wniesiono uwag. Porządek stanowi zał. nr 3 do protokołu.

1. **Uwagi i poprawki radnych do protokołu z dnia 05.11.2024 r.**

Do protokołu nie wniesiono uwag.

1. **Analiza przedłożonego projektu budżetu Gminy Międzyzdroje na 2025 rok i wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2024-2044- kontynuacja.**

W posiedzeniu uczestniczył Pan Burmistrz oraz Pani Skarbnik.

**Radni przystąpili do analizowania wydatków majątkowych.**

* 1. Budowa drogi na działkach 7/16, 7/19, 7/24, 7/23, 7/46, obręb 16 - planujemy wykonanie drogi zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Radny Stanisław Chabinka uważa, że ta droga powinna zostać zrealizowana w jednym etapie.

Burmistrz wyjaśnił, że inwestycja będzie podzielona na 2 etapy. Utworzenie łącznika między nową i starą ulicą Gryfa Pomorskiego-Las da nam możliwość utworzenia drogi dwukierunkowej. W kolejnych etapach będziemy realizować drogi za aquamariną. 200 tys. jest przeznaczone na dokumentację projektową.

* 1. Budowa drogi na działkach 10/1, 10/2, 15, (…) jest to przyszła droga, która docelowo ma mieć połączenie z ul. Polną.

Radna Natkańska uważa, że części inwestycji na pewno nie zrealizujemy.

* 1. Przebudowa ul. Ustronie Leśne – na podstawie podpisanego porozumienia z firmą budującą obiekt apartamentowy na tym terenie, będzie realizowana inwestycja przebudowy chodnika. Obojętnie kto będzie wykonywał to zadanie, inwestor jest zobligowany do pokrycia kosztów.

4. Przebudowa ul. Głównej II etap- mamy złożony wniosek do Rządowego Funduszu Dróg o dofinansowanie na przebudowę w ramach II etapu. Czekamy na rozstrzygnięcie. Jeśli się uda, to w przyszłym roku będziemy przystępować do jego realizacji.

5. Przebudowa ul. Głównej wraz z sieciami- pod tym pojęciem mieści się 3 etap, na który również będziemy starali się otrzymać dofinansowanie. Na pytanie radnego Cieślikiewicza, kiedy mógłby być realizowany ten 3 etap, Burmistrz odpowiedział, że w pierwszej kolejności musimy wykonać etap 1 i 2, gdyż oba te odcinki są najbardziej niebezpieczne. 3 etap, o ile uda się pozyskać na niego środki będziemy robić w najbliższych latach.

6. Przebudowa drogi Geodezyjnej - planujemy budowę całej drogi. Obecnie jest ona na etapie projektowania razem z sieciami vodkan.

7. Przebudowa drogi wewnętrznej na dz. 332/5 i 344/3 – jest to droga wewnętrzna od ul. Marii Skłodowskiej-Curie. Na początku roku będziemy robili przetarg.

8. Przebudowa skrzyżowania na ul. Kolejowej i Dąbrowskiej – zadanie jest związane ze zmianą organizacji ruchu, która była omawiana z radnymi. Są to sprawy związane z poprawą bezpieczeństwa.

9. Przebudowa skrzyżowania na ul. Gryfa Pomorskiego– zadanie jest związane ze zmianą organizacji ruchu, która była omawiana z radnymi.

10. Przebudowa ul. Kopernika, Mickiewicza, Rybackiej- wykonanie nakładki bitumicznej –chcemy przygotować szerszą dokumentację na przebudowę całego tego kwartału wraz z sieciami, a następnie go wyetapować. Burmistrz powiedział, że przewiduje, że prace rozpoczną się od ul. Gryfa Pomorskiego i w następnej kolejności będzie następować podłączanie i modernizacja kolejnych ulic. W związku z tym, że inwestycja będzie robiona etapami, chcemy na ten czas nałożyć nakładkę bitumiczną bo nawierzchnia tych dróg jest w opłakanym stanie. Zdajemy sobie sprawę, że inwestycja będzie wielomilionowa, dlatego będziemy szukać dofinansowania. Na pytanie radnego Beltera, czy przewidziana w budżecie kwota dotyczy prac projektowych, a jeśli tak, to czy w całości, Burmistrz odpowiedział, że ok. 800 tys. i takie środki mamy wpisane w WPF.

11. Przebudowa progów zwalniających na ul. Nadbrzeżnej w Wicku- zadanie związane jest z poprawą bezpieczeństwa. Ostateczne kwoty poznamy po opracowaniu dokumentacji i przetargu.

12. Przebudowa ul. Gintera, Lipowej i Bukowej.

Radny Czmoch zapytał na co przeznaczamy kwotę 160 tys.?

Będziemy robić aktualizację dokumentacji, aby móc złożyć wniosek o dofinansowanie – powiedział Pan Burmistrz.

13. Rozbudowa ul. Żwirowej jest w trakcie realizacji.

14. Modernizacja parkomatów –pozostało 6-7 parkomatów, w których nie można jeszcze płacić kartą, dlatego chcemy je zmodernizować- wyjaśnił Burmistrz.

 15. Połączenie ścieżki spacerowej z molo – chcemy docelowo połączyć oba elementy, aby powstał jeden trakt spacerowy. Problem jest z porozumieniem ze Wspólnotą Molo. Na terenie gminnym przy molo, znajduje się śmietnik wspólnoty. Teren ten jest nam potrzebny do inwestycji. Sprawa jest na tyle trudna, że odbyła się rozprawa sądowa, którą niestety przegraliśmy. Jeśli chcemy odzyskać teren, musimy zaproponować jakąś alternatywę. Obecnie toczą się rozmowy, o przebiegu których radni zostaną poinformowani.

16. Budowa intermodalnego centrum w Wapnicy - mowa tutaj o budowie nowej świetlicy wiejskiej. Jest to pomysł na przyszłość, ponieważ w chwili obecnej skupiamy się na szkole. Na pytanie radnego Cieślikiewicza, kiedy rozpoczniemy zadanie w SP2, Burmistrz wyjaśnił, że mamy już pozwolenie na budowę oraz kosztorysy, szukamy środków. W przyszłym roku raczej rozpoczniemy już prace.

 17. Modernizacja lokali mieszkalnych – w razie potrzeby i posiadanych środków będziemy zwiększać kwoty. Radni przy okazji zapytali o budowę obiektu MTBS na ul. Emilii Plater. Burmistrz odpowiedzaił, że mamy pozwolenie na budowę, ale staramy się o dofinasowanie. Projekt zakłada 15% wkładu własnego. Jeśli uda się otrzymać te środki będziemy zabezpieczać w budżecie nasz wkład własny. Przewidujemy, że powstanie ok. 30 lokali.

 18. Budowa parkingu buforowego- planujemy wykonanie zatoczki na 150 miejsc parkingowych i postój autobusów z dowozem do centrum miasta. Na pytanie radnego Beltera, czy inne usługi będą świadczone w zatoce lub jej pobliżu, Burmistrz wskazał, że będzie to przede wszystkim funkcja parkingowa.

 19. Wykonanie i montaż 3 rzeźb ,, Mewy Ewci”- kontynuujemy konkurs na kolejne postaci, które staną w mieście w nowych lokalizacjach.

20. Budowa schodów zewnętrznych na boisko i wykonanie ogrodzenia na nieruchomości przy ul. Kolejowej 33 – zadanie nie jest potrzebą pierwszego rzędu.

 21. Poprawa dostępności informacyjno-komunikacyjnej w Urzędzie- chcemy poprawić komfort i udogodnienia dla osób niepełnosprawnych ruchowo, bądź zmysłowo, korzystających z Urzędu.

 22. Rezerwa celowa na wydatki inwestycyjne jest podyktowana nagłymi zdarzeniami i sytuacjami, w których będzie trzeba na szybko zabezpieczyć środki. Dzięki takiemu rozwiązaniu nie będzie konieczności zwoływania sesji na wniosek, by takowe środki zabezpieczać.

 23. Budowa nowego zbiornika wody czystej w Lubinie- ZWiK zgłosił potrzebę realizacji tego zadania. Chodzi o nowy zbiornik za Kościołem.

 24. Rewaloryzacja terenów zielonych w M-jach- chcemy przystąpić do projektu, aby odświeżyć promenadę, ale przede wszystkim zrobić coś z fontannami i wprowadzić więcej zieleni.

25. Ochrona zabytków

Radny Nogala zwrócił uwagę, że w gminie mamy dwa zabytkowe kościoły. Kościół w Lubinie, a dokładniej jego wieża jest w dramatycznym stanie. Ksiądz dostał nakaz jej zabezpieczenia, ponieważ lecą gruzy i cegły, co stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. Wstępna wycena naprawy wieży to 3 mln. Radny prosi o pomoc.

 Burmistrz powiedział, że w pierwszej kolejności będziemy realizować inwestycje, na które będziemy mieć dofinansowanie.

 26. Modernizacja bieżni i płyty boiska na stadionie- będziemy te zadania robić w dwóch etapach.

Radny Nogala w temacie sprzedaży majątku zwrócił uwagę, że z każdym rokiem mamy zaplanowanych coraz mniej sprzedaży, aż dochodzimy do jej braku. Jeśli chcemy utrzymać poziom wydatków, to jak Burmistrz widzi to finansowanie w przyszłości?

Burmistrz odpowiedział, że skupiamy się przede wszystkim na dochodach bieżących. Mamy nadwyżkę operacyjną, która z roku na rok jest coraz większa. Dochody również są z każdym rokiem wyższe, co nas bardzo cieszy i napawa optymizmem, że nie musimy sprzedawać, żeby coś zrobić.

Powrócono do tematu środków dla klubów sportowych. Pani Skarbnik przypomniała, że na poprzedniej komisji została omówiona kwestia zwiększenia środków dla KS Fala o 17%, podczas gdy pozostałe kluby dostały po 10%, wg wyliczeń Pani Natkańskiej. W roku ubiegłym było jedno zadanie na prowadzenie sekcji piłki nożnej i piłki siatkowej. W związku z tym, że powstał drugi klub o profilu siatkowym, kwota na to zadanie była zwiększona o 20 tys. Powinniśmy więc zmniejszyć środki na piłkę siatkową, a nie piłkę nożną. W tym roku mamy rozbite zadanie na prowadzenie piłki siatkowej i prowadzenie sekcji piłki nożnej

Radny Mazur przypomniał, że środki przeznaczamy na konkretne zadanie, a nie na kluby sportowe. Musimy również pamiętać, że tych klubów i sekcji może z każdym rokiem powstawać więcej, a środków jest ograniczona liczba. Musimy zastanowić się nad tą kwestią. Jeśli już w ogóle przekazujemy środki, powinniśmy ustalić jakieś progi i zasady ich przyznawania.

Czyli kwotę 270 tys. trzeba podzielić na dwa zadania- podsumowała radna Klucha.

Burmistrz uważa, że trzeba na początku roku powrócić do tematu sportu. Sam jest zwolennikiem funkcjonowania jednego klubu sportowego. Z uwagi na naciski środowiska sportowego, decyzja o powstaniu MOSiRu nie została podjęta. Wszystkie kluby dostały równe szanse pozyskania środków z budżetu. Czekają nas trudne decyzje, ale rozwiązanie musi być podjęte przez Radę.

Radna Natkańska uważa, że jeśli ma być to sprawiedliwie, to dla każdego należy się dodatkowo po 10%.

***Wniosek formalny radnej Katarzyny Natkańskiej o podniesienie o 10% w stosunku do zaplanowanych dotacji w roku 2024 dofinansowania zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie gminy Międzyzdroje.***

***KRGiB- 4 radnych głosowało za wnioskiem, 2 wstrzymało się od głosu.***

***KSKiS - 5 radnych za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.***

Radny Jarosław Mazur podkreślił, że jego intencją jest podział środków na dwa zadania: piłkę nożną i piłkę sitkową.

Burmistrz nie widzi żadnych przeciwskazań ku takiemu rozwiązaniu.

Radni zapoznali się z wnioskiem radnego Rychłowskiego aby środki w 92605 - Zadania w zakresie kultury fizycznej na realizację zadania w zakresie piłki nożnej, zostały pomniejszone o 1/3.

Burmistrz nie zgadza się z tym wnioskiem.

Radny w toku przeprowadzonej dyskusji wniosek wycofał.

Skoro mamy podane konkretne kwoty to możemy je rozdzielić na konkretne zadania. Możemy zastanowić się nad zabraniem 20 tys., które błędnie zostały, jako środki dodatkowe w obecnym budżecie przekazane KS Fala na piłkę nożną i przeznaczyć je na zadania z zakresu piłki siatkowej.

Radny Nogala jest zwolennikiem, podobnie jak Burmistrz, utworzenia jednego klubu sportowego, wielosekcyjnego i do takiego rozwiązania powinniśmy dążyć. Ponadto radny uważa, że w tym temacie powinna się również wypowiedzieć Rada Sportu. Powinniśmy rozdysponować kwoty w ten sposób, aby nikomu nie zabierać.

Ad vocem radny Mazur wyjaśnił, że nikt nikomu nie zabiera środków. Dodatkowe 20 tys. było przeznaczone na siatkówkę i radny chce, aby tak dalej pozostało, Zgodnie z tym jakie kwoty w roku 2024 były przyznane i wykorzystane na omawiane zadania. Kluby sportowe powinny pozyskiwać dofinansowania zewnętrzne i radny jest zwolennikiem takiego rozwiązania.

***Wniosek formalny radnego Jarosława Mazura:***

***Kwotę 275 306 zł na zadanie z zakresu kultury fizycznej i sportu powiększoną o 10% rozdzielić na zadanie z zakresu piłki nożnej i piłki siatkowej.***

***KRGiB- 2 radnych głosowało za, 2 radnych było przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.***

***KSKiS – 0 głosów za, 4 radnych przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.***

***Wniosek nie uzyskał akceptacji.***

Burmistrz powiedział, że najczęściej w obu omawianych dyscyplinach wpływają po dwie oferty i staramy się, aby każdy dostał jakieś środki. Wszystko jest rozstrzygane na etapie weryfikacji konkursowej. Odnosząc się do wypowiedzi radnego Nogali o utworzeniu jednego klubu, Burmistrz przypomniał, że radni mają inicjatywę uchwałodawczą, mogą powołać komisję i zająć się tym tematem.

Prowadząca obrady zarządziła 10 minut przerwy.

Po przerwie obrady zostały wznowione.

Pan Burmistrz aby zamknąć dyskusję, zaproponował następujące rozwiązanie. Zsumujemy oddzielnie kwoty na piłkę siatkową i oddzielnie na piłkę nożną, dodamy do każdej po 10% oraz na każdą sekcję zrobimy oddzielny konkurs. Podział środków będzie już sugestią komisji konkursowej.

Zdaniem Pana Beltera to rozwiązanie jest teraz sprawiedliwe i przejrzyste, a piłka siatkowa nie jest stratna.

***Wniosek formalny radnego Tristana Beltera o przyjęcie propozycji Burmistrza:***

***KRGiB- 6 radnych głosowało za przyjęciem.***

***KSKiS – 5 radnych głosowało za przyjęciem.***

1. **Wypracowanie opinii o projekcie budżetu Gminy Międzyzdroje na 2025 rok i wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2025-2044.**

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych po przeanalizowaniu budżetu wraz z Wieloletnią Prognozą Finansową zajęła pozytywne stanowisko.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu również pozytywne zaopiniowała projekt budżetu i WPF.

1. **Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.**

Radna Dorota Klucha zwróciła się z prośbą o podjęcie interwencji w sprawie muru oporowego przy ośrodku OSW na ul. Krótkiej, który jest w złym stanie technicznym i stwarza niebezpieczeństwo.

1. **Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.**
2. Radny Nogala zwrócił uwagę, że na ul. Nadbrzeżnej w Wicku przy dużych opadach deszczu stoi woda na drodze.
3. Radny Rychłowski zaapelował o przebudowanie skrzynki elektrycznej w schodach na Alei Gwiazd, aby dostęp do prądu był łatwiejszy.
4. **Zakończenie posiedzenia komisji Rady Miejskiej.**

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Prowadząca obrady zamknęła posiedzenie, godz. 14.30.

Protokółowała:

Sylwia Jakubowska

 Przewodniczący Komisji:

* 1. KRGiB Dorota Klucha ………………………….
	2. KSKiS Katarzyna Natkańska ………………….