

**Projekt**

z dnia 23 października 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXVII/810/23 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 9 listopada 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji celowej na wkład własny na dofinansowanie zadania pn. „Prace budowlano-konserwatorskie otoczenia budynków Kongregacji Sióstr Miłosierdzia św. K. Boromeusza – ul. Zdrojowa 5c i Krótka 5 w Międzyzdrojach”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) oraz § 3 ust. 1 pkt 4 uchwały nr V/64/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 1124, poz. 4602, z 2023 r. poz. 4806), Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr LXVII/810/23 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 9 listopada 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji celowej na wkład własny na dofinansowanie zadania pn. „Prace budowlano-konserwatorskie otoczenia budynków Kongregacji Sióstr Miłosierdzia św. K. Boromeusza – ul. Zdrojowa 5c i Krótka 5 w Międzyzdrojach”, § 1 otrzymuje brzmienie:

*„§ 1. Udziela się Kongregacji Sióstr Miłosierdzia św. Karola Boromeusza w Trzebnicy dotacji w wysokości 69 400,00 zł, z przeznaczeniem na wkład własny do realizacji inwestycji pn. „Prace budowlano-konserwatorskie otoczenia budynków Kongregacji Sióstr Miłosierdzia św. K. Boromeusza – ul. Zdrojowa 5c i Krótka 5 w Międzyzdrojach”, przy zabytkach wraz z otoczeniem wpisanych do rejestru zabytków pod numerem A-375 oraz A-90, prowadzonego przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.”..*

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Mateusz Bobek*

## **Uzasadnienie**

Na realizację zadania inwestycyjnego gmina otrzymała dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 460 600,00 zł. Wstępnie zakładano, że wartość prac będzie wynosić 470 000,00 zł, dlatego też został zabezpieczony minimalny wkład własny do projektu 2% tj. na kwotę 9 400,00 zł.

Zgodnie z regulaminem Rządowego Programu Odbudowy Zabytków gmina udzieliła dotacji celowej z przeznaczeniem na wkład własny - Kongregacji Sióstr Miłosierdzia św. Karola Boromeusza w Trzebnicy w wysokości 9 400,00 zł. Zadanie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Jednakże, dla zachowania substancji zabytku koniecznym stało się wykonanie prac dodatkowych, zgodnie z Decyzją nr 295/2024 z dnia 27.09.2024 r. Starosty Kamieńskiego oraz Decyzją Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków nr 1250/2024 z dnia 14.08.2024 r. W ramach prac należy wykonać dodatkowe prace budowlano – konserwatorskie, w tym: ogrodzenie schodów, roboty ślusarskie – pochwyty schodów wejścia głównego i część elewacji przynależnej do schodów i budynku z wystrojem sztukatorskim. Wartość robót zwiększyła się o kwotę 112 603,63 zł brutto, dlatego też proponuje się zwiększenie wysokości dotacji celowej o 60 000,00 zł tj. na kwotę 69 400,00 zł.

Pozostałe środki oraz koszty wynagrodzenia inspektora nadzoru, zgodnie z deklaracją Kongregacja Sióstr Miłosierdzia św. K. Boromeusza pokryje z własnych środków finansowych.

Kaplica Stella Matutina stanowi trwale dziedzictwo historyczne i kulturowe, nie tylko dla Zakonu Sióstr Boromeuszek, ale służy całej społeczności lokalnej gminy i regionu, dlatego też należy zadbać o poprawę wizerunkową otoczenia zabytku w przestrzeni publicznej Międzyzdrojów.

Mając powyższe na uwadze uprzejmie proszę o przyjęcie przedmiotowej uchwały.