Projekt

z dnia 6 października 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912; zm.: Dz. U. 2023 r. poz. 1688) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat, części nieruchomości stanowiących działkę nr 230/32 obręb 20 miasta Międzyzdroje o następujących powierzchniach: 97 m^2, 80 m^2, 7 m^2, 1,92 m^2 12 m^2, 14 m^2 dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1W/00017894/0, wskazanych na załącznikach do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Mateusz Bobek

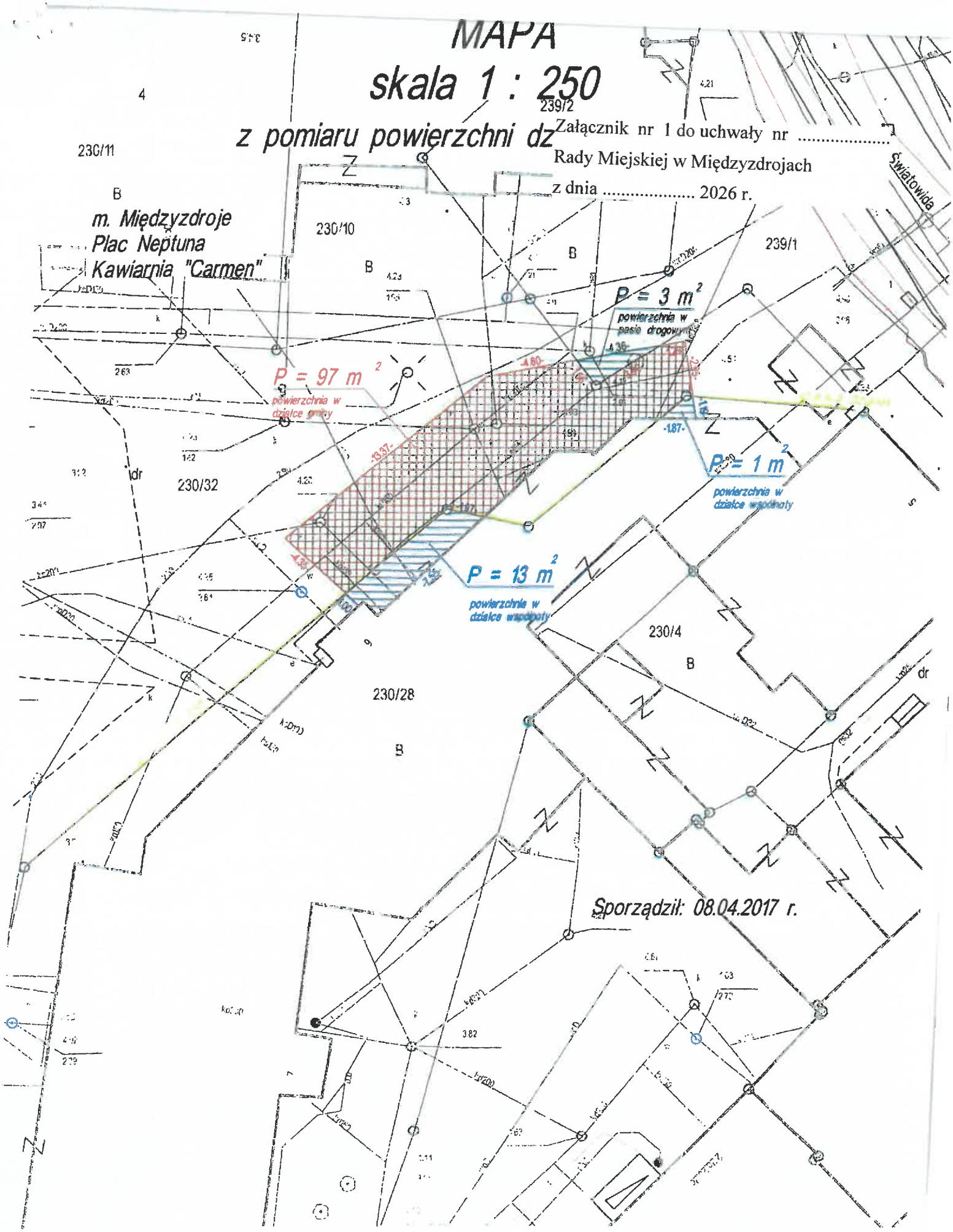
INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Anna Bańczak

MAPA

skala 1 : 250

z pomiaru powierzchni dz

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia ..... 2026 r.



Sporządził: 08.04.2017 r.

GeoAkr Usługi Geodezyjne
Robert Rombel
ul. Wojska Polskiego 1/19
72-600 Świnoujście
NIP 855-107-23-76 REGON 812725619
tel. 603 666 676
e-mail: biuro@geoakr.pl

Plac Neptuna 6B, 72-500 Międzyzdroje
tel. 91 32 81 770
NIP 986-023-41-56 Regon 320983472

MAPA

Załącznik nr 2 do uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia ..... 2026 r.

skala 1 : 500

z pomiaru powierzchni dzierżawy terenu

m. Międzyzdroje
Plac Neptuna
Kawiarnia "Dolcevita""

Załącznik mapowy Nr 2
do zarządzenia Nr 67/GN/2017
Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 11 kwietnia 2017r.

P = 80 m² 230/32 dr
powierzchnia w działce gminy

P = 13 m²
powierzchnia w działce wspólnoty

0020

230/28
B

Sporządził: 08.04.2017 r.
GEODETA
Robert Rombel
upr. zaw. [illegible]6869

Załącznik nr 3 do uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia ..... 2026 r.

m. Międzyzdroje
Plac Neptuna
Kawiarnia Baron

MAPA
skala 1 : 250

granica działki

granica działki

-7.00-

P = 1.92 m2

P = 7 m2

powierzchnia w działce gminy

443/2

230/11 B

230/10 B

239/2

230/32 dr

0020

230/ B

230/1

Załącznik nr 4 do uchwały nr .....

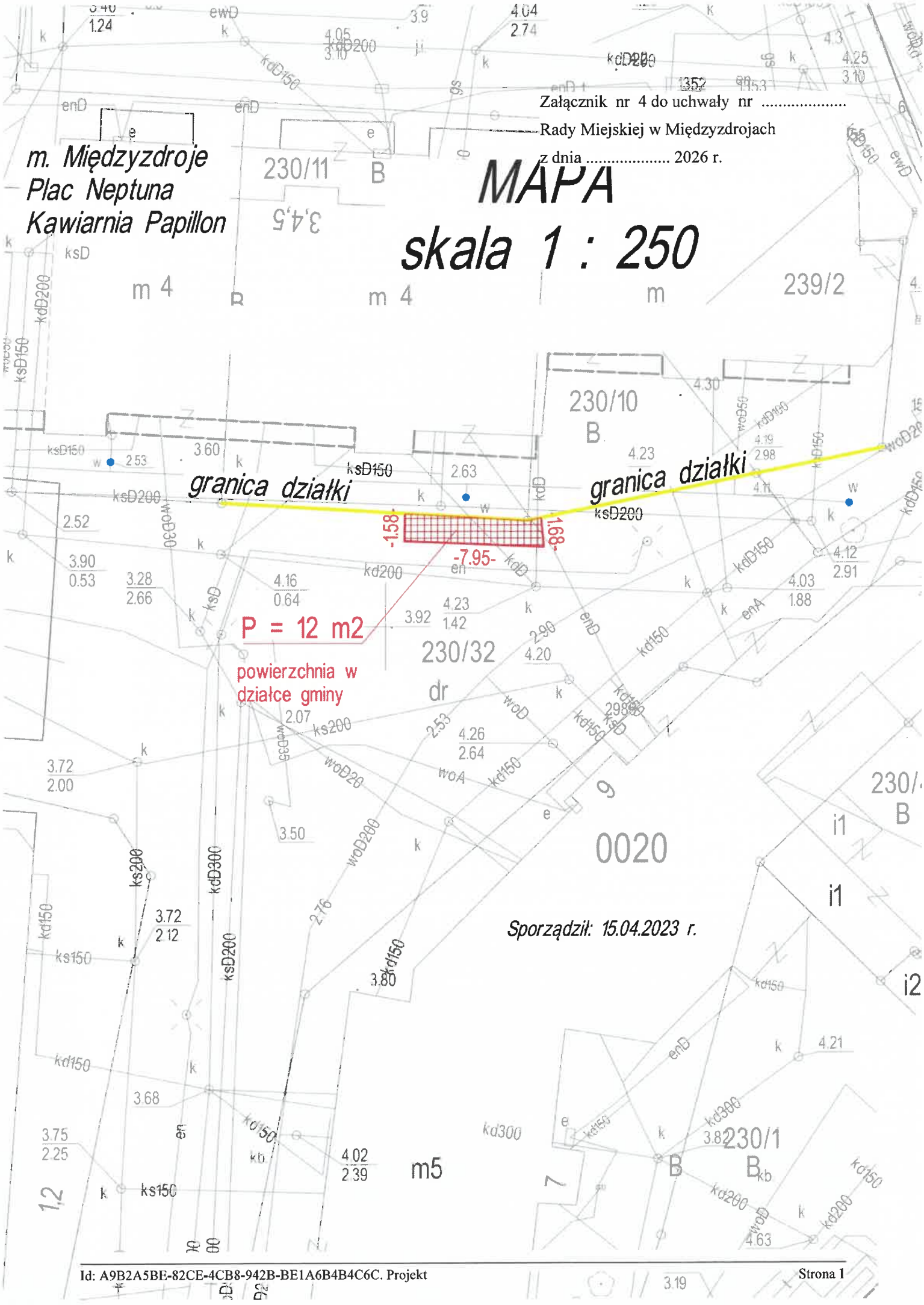
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach

z dnia ..... 2026 r.

m. Międzyzdroje
Plac Neptuna
Kawiarnia Papillon

MAPA

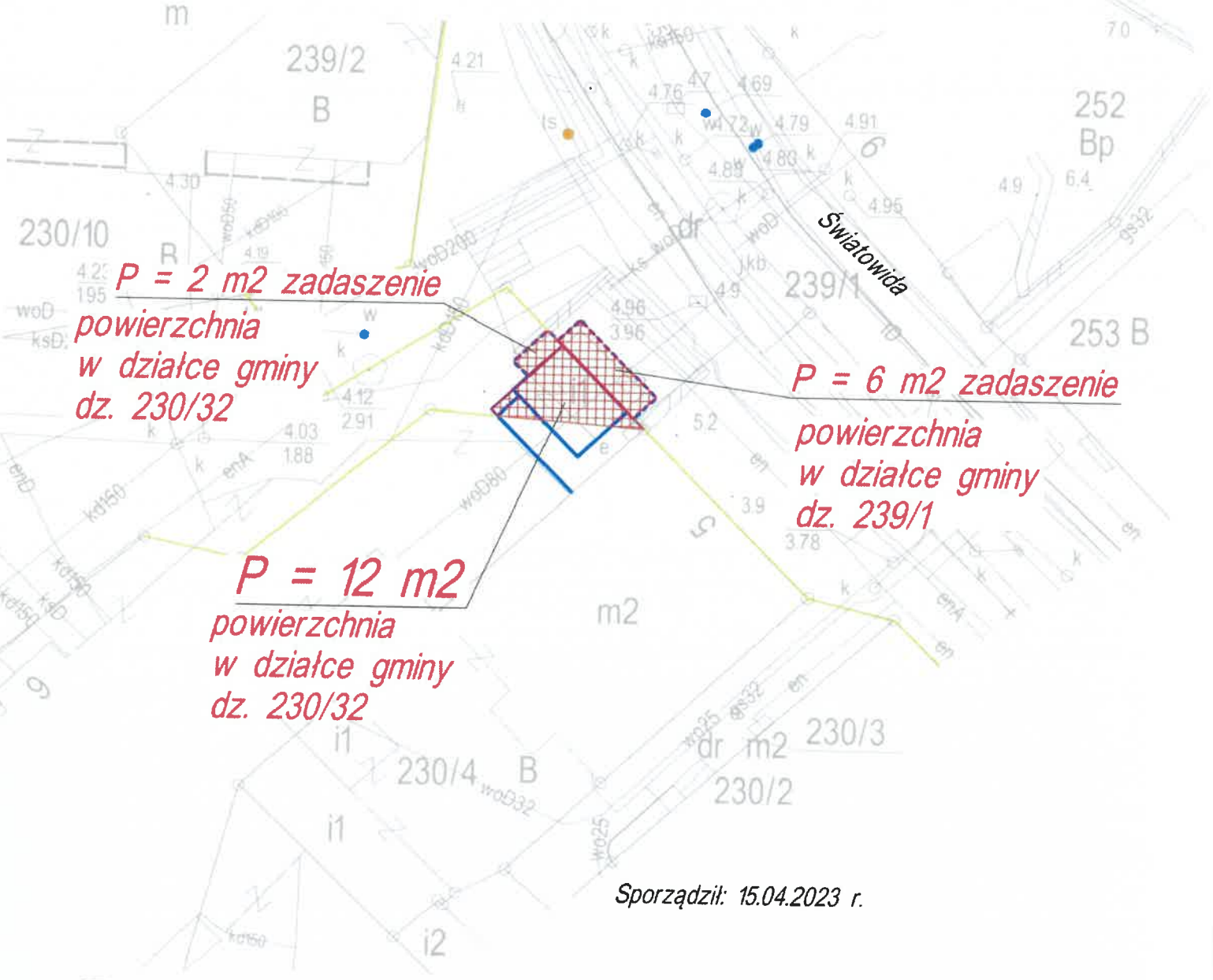
skala 1 : 250



Załącznik nr 5 do uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia ..... 2026 r.

m. Międzyzdroje
Plac Neptuna
ul. Światowida
Pawilon handlowy

MAPA
skala 1 : 250



Sporządził: 15.04.2023 r.

Uzasadnienie

Proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców sześć części terenu położonego przy Placu Neptuna, stanowiącego działkę nr 230/32 obręb 20 miasta Międzyzdroje o następujących powierzchniach i przeznaczeniach:

- 97 m^2 - z przeznaczeniem na urządzenie ogródka konsumpcyjnego przynależnego do lokalu gastronomicznego przy Placu Neptuna 6/2,

- 80 m^2 - z przeznaczeniem na urządzenie ogródka konsumpcyjnego przynależnego do lokalu gastronomicznego przy Placu Neptuna 6B,

- 7 m^2 + 1,92 m^2 = 8,92 m^2 - z przeznaczeniem na urządzenie ogródka konsumpcyjnego przynależnego do lokalu gastronomicznego przy Placu Neptuna 5A i 5B,

- 12 m2 - z przeznaczeniem na urządzenie ogródka konsumpcyjnego przynależnego do lokalu gastronomicznego przy Placu Neptuna 4/4C,

- 14 m^2 - z przeznaczeniem na lokalizację pawilonu handlowo - gastronomicznego

Wyżej wymienione tereny wskazane zostały wskazane na załącznikach graficznych dołączonych do niniejszej uchwały. W związku z powyższym proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w/w części działki na okres do 3 lat.