Projekt

z dnia 19 października 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie §10 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej w Międzyzdrojach nr XVII/158/07 z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 3 poz. 100 i Nr 73 poz. 1611, z 2009 r. Nr 14 poz. 594, z 2021 r. poz. 1854, z 2024 r. poz. 3566) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Międzyzdroje, położonej w obrębie 19 miasta Międzyzdroje, obejmującej działkę ewidencyjną nr 83/23 o powierzchni 0,0184 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Mateusz Bobek

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
i rolnictwa
mgr Małgorzata Baczyńska

Kamil Kaźmierczak
pod względem prawnym

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem właścicieli nieruchomości przyległej o nabycie graniczącej z ich posesją działki gminnej nr 83/23, położonej w obrębie 19 miasta Międzyzdroje, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Kamieniu Pomorskim działka nr 83/23 oznaczona jest symbolem użytku B – tereny mieszkaniowe.

Działka nr 83/23 posiada dostęp do drogi gminnej – ulicy Bolesława Chrobrego.

Działka nr 83/23 graniczy bezpośrednio z dwiema nieruchomościami. Ze względu na jej położenie, kształt i charakter, a także możliwość wykorzystania na potrzeby poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych, zasadne jest przeznaczenie jej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub użytkowników wieczystych tych nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.