

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH**

z dnia 2026 r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Promenada Gwiazd, na wschód od hotelu Amber Baltic, położonym na obszarze miasta Międzyzdroje

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2026 r. poz. 781, poz. 912), Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XLIII/467/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Promenada Gwiazd, na wschód od hotelu Amber Baltic, położonym na obszarze miasta Międzyzdroje.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Mateusz Bobek

Krzysztof Kazmierczak
Burmistrz Międzyzdrojów
pod względem prawnym

Sporządzenie

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. planowania przestrzennego
mgr Andżelika Przygodzka

Uzasadnienie

Zgodnie z przywołanymi w uchwale przepisami wynikającymi zarówno z ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jak i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zadań samorządu gminnego należy w szczególności stanowienie aktów prawa miejscowego regulujących zasady kształtowania polityki przestrzennej oraz przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określania sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu.

Realizując powyższe kompetencje samorząd terytorialny przyjmuje ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jako podstawę podejmowanych działań.

Dla obszaru wskazanego w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu, podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej II w Międzyzdrojach – Uchwała Nr XXVII/273/26 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2026 r.

Procedura sporządzenia planu na podstawie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu nie została zrealizowana. Wobec konieczności aktualizacji szeregu uwarunkowań, w tym uwzględnienia ustaleń uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, oraz uzasadnionego objęcia jednym opracowaniem planistycznym, powyższą uchwałę inicjującą prace planistyczne uchyla się.