

Projekt

z dnia 17 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat części nieruchomości stanowiącej działkę nr 255/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 17,70 m²; oraz 48 m² wskazanych na załączniku do niniejszej uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00054191/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

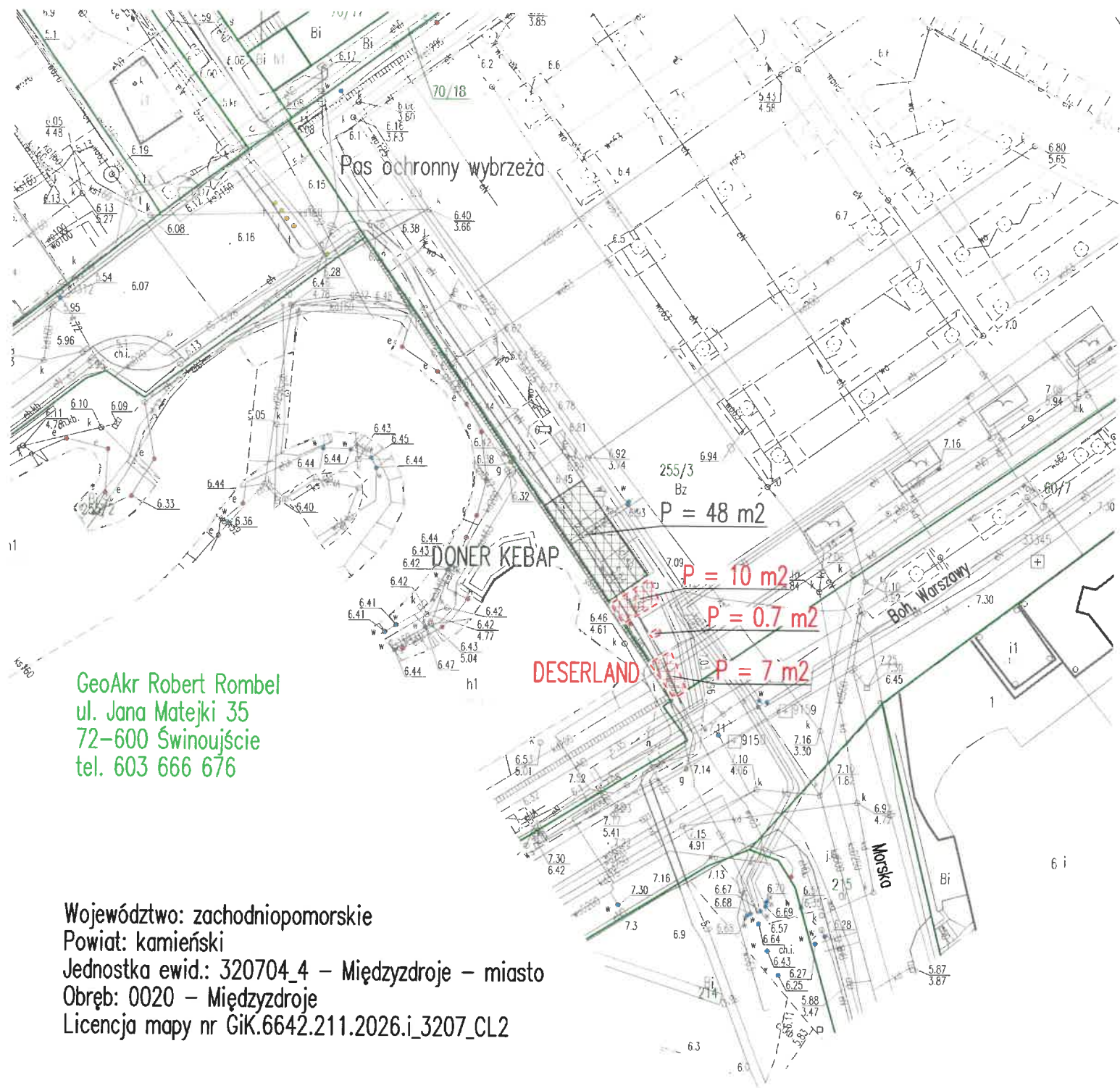
BURMISTRZ

Mateusz Bobek

Kamil Kazmierczak
Burmistrz Międzyzdrojów
pod względem prawnym

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Anna Bortczak
Anna Bortczak



GeoAkr Robert Rombel
ul. Jana Matejki 35
72-600 Świnoujście
tel. 603 666 676

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: kamieński
Jednostka ewid.: 320704_4 – Międzyzdroje – miasto
Obręb: 0020 – Międzyzdroje
Licencja mapy nr GiK.6642.211.2026.i_3207_CL2

Mapa skala 1 : 500

z pomiaru powierzchni zajętych przez lokale gastronomiczne
w działce nr 60/7, ul. Boh. Warszawy



Signed by /
Podpisano przez:

Robert Rombel

Date / Data: 2026-
08-13 13:13

Sporządził: 13.08.2026 r.
GEODETA
Robert Rombel
upr. zaw. nr 16869

Uzasadnienie

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia dotychczasowych umów dzierżawy dotyczących dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę nr 255/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje z przeznaczeniem wyłącznie na urządzenie ogródków konsumpcyjnych, przynależnych do lokali gastronomicznych usytuowanych w budynku z pawilonami usługowymi przy ul. Bohaterów Warszawy 16D, bez możliwości trwałej zabudowy oraz wygradzania, proponuje się ponownie przeznaczyć do wydzierżawienia teren o powierzchni 17,7 m² oraz 48 m² na okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.