

**Projekt**

z dnia 17 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912 ) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat części nieruchomości stanowiącej działkę nr 61 obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 1 m<sup>2</sup>, wskazaną na załączniku do niniejszej uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00014755/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

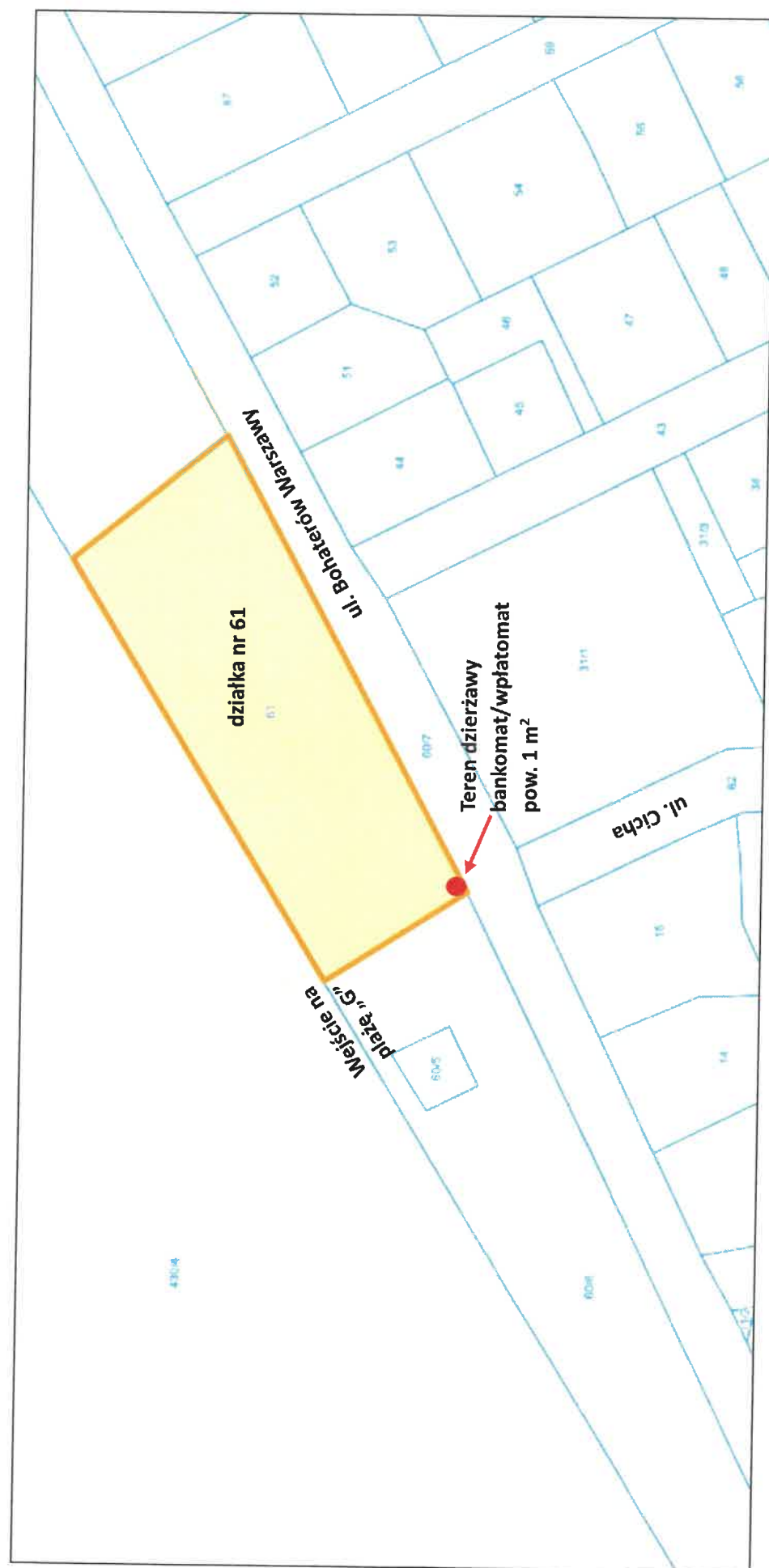
**BURMISTRZ**

*Mateusz Bobek*

*Anna Bortczak*  
Burmistrz Międzyzdrojów  
pod względem prawnym

**INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami**

*Anna Bortczak*  
**Anna Bortczak**



## Uzasadnienie

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia dotychczasowej umowy dzierżawy dotyczącej dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę nr 61 obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy (przy wejściu na plażę „G”) z przeznaczeniem na Bankomat/Wpłatomat, proponuje się ponownie przeznaczyć do wydzierżawienia przedmiotowy teren o powierzchni 1 m<sup>2</sup> na okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.