

# FORMULARZ ZAPYTANIA RADNEGO

Międzyzdroje dnia 03.06.2021

**IMIĘ I NAZWISKO RADNEGO : KRYSZTOF MAZUR**

**BURMISTRZ MIĘDZYDROJÓW**

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej

w Międzyzdrojach

## **TREŚĆ ZAPYTANIA : Budowa apartamentowca na Ustroniu Leśnym**

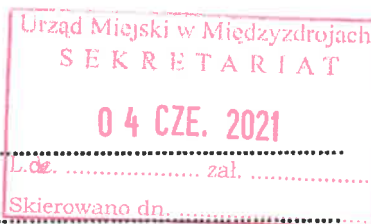
Szanowny Panie Burmistrzu,

zwracam się z zapytaniem dotyczącym nowej inwestycji o nazwie Forest Międzyzdroje na terenie byłej lecznicy zwierząt przy ulicy Ustronie Leśne 13. Mieszkańcy z niepokojem zaobserwowali najnowsze reklamy (banery otaczające teren budowy oraz na stronie internetowej ) wskazujące, iż powstanie tam apartamentowiec z 300 apartamentami zamiast planowane wcześniej domki modułowe. W związku z powyższym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie kwestii:

1. Czy prace budowlane przy ulicy Ustronie Leśne 13 zostały rozpoczęte na podstawie pozwolenia na budowę? Jeśli tak to czego dotyczy pozwolenie na budowę i czy było ono zmieniane? Skoro miały powstać domki modułowe i inwestor uzyskał na nie pozwolenie na budowę to apartamentowiec raczej nie mieści się w tych samych parametrach budowlanych.
2. Jak odbył się przetarg nieruchomości i czy gmina Międzyzdroje starała się o pierwokup gruntów po byłej lecznicy zwierząt?
3. Ujęcia wody – z terenem budowy graniczą 2 ujęcia wody pitnej, której źródła znajdują w bezpośrednim jej kontakcie – czy są one zabezpieczone i czy nie koliduje to z odwiertami, które będą konieczne podczas pogłębiania terenu pod inwestycję (np. parking podziemny)?
4. Czy inwestycja ma zawartą umowę ze ZWiK na dostawę wody pitnej oraz odbiór ścieków?
5. Wycinka drzew przylegających do ogrodzenia Inwestycji od strony lasu – kto wydaje pozwolenie oraz dlaczego ścięte drzewa zagradzają ścieżki leśne jak obecnie?
6. Czy inwestor posiada zgodę WPN na budowę apartamentowca i czy jest znana treść tej decyzji ?

Na wyżej wspomnianej stronie internetowej reklamującej powstanie inwestycji jest pokazana wizualizacja apartamentów. 5-cio piętrowe budynki, których tarasy miałyby być wykonane z przezroczystego szkła, będą stanowić zagrożenie dla ptaków, które żyją w pobliskim lesie i WPN. Inwestor opiera także swoją reklamę na naszej miejskiej infrastrukturze, znajdującej się na ulicy Przy Wodociągach – na nowym placu zabaw oraz boisku, chociaż sam także deklaruje, że na terenie Forest Międzyzdroje powstanie plac zabaw dla wynajmujących apartamenty, ale nie widać tego na wizualizacji planowanego obiektu.

Mieszkańcy Międzyzdrojów z coraz większym oburzeniem i niechęcią patrzą na kolejne inwestycje wkraczające w las, w miejsce ciszy i spokoju, w środowisko zwierząt, które są przeganiane z miejsc, które należą do nich. Wyzwania związane z ekologią i ociepleniem klimatu wymagają od nas roztropności i podjęcia zdecydowanych działań na rzecz ochrony środowiska, symbiozy z nią w miejsce zagrabiania kolejnych jej terenów. Mieszkańcy Międzyzdrojów nie chcą, aby inwestorzy ingerowali w nasze najwspanialsze miejsca i niszczyli je swoją niedostosowaną do warunków leśnych zabudową.



WYPEŁNIA BIURO RADY MIEJSKIEJ.....

*piśmo wpłynęło*

DATA WPŁYWU DO BIURA RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH.....

*BRM. 0003. 50. 2021 r.*

NR REJESTRU.....

TERMIN UDZIELENIA ODPOWIEDZI.....

OGŁOSZONOW W BIP-ie DNIA.....

*Z poważaniem  
Krzysztof Mazur*