


**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data: 24.12.2019 r. Nr rejestru: BRM.0003.26.2019		Imię i nazwisko Radnego: IWONA CZYŻ	
Treść interpelacji/pytania:			
<ol style="list-style-type: none">1. Proszę o informacje dla jakich nieruchomości Gryfa Las w tym dla terenu dzierżawionego przez Gromadę wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy. Czy został przeprowadzony przetarg publiczny na sprzedaż w/w nieruchomości. Jeśli tak gdzie został ogłoszony i czy teren został uwolniony od praw i rzeczy i kogo koszt.2. Na ulicy Niepodległości widoczna jest budowa wielopiętrowego garażu na granicy między poszczególnymi posesjami. Tworzy się zintensyfikowana zabudowa o zwiększonym stopniu skoncentrowania, czyli obszar który nosi znamiona zabudowy śródmiejskiej, czego nie przewidywał przyjęty plan zagospodarowania? Jakie działania do dnia dzisiejszego podjął Pan Burmistrz w tym kierunku? Czy jednak zaproponuje Pan zmiany w planie i radni większością głosów zdecydują o zabudowie śródmiejskiej?			
Treść odpowiedzi:			
<p>Odp. 1 – Dla terenu wskazanego w zapytaniu, (teren po Gromadzie), ustalono warunki zabudowy w dniu 31 października 2019 r., dla inwestycji polegającej na: budowie budynku usług turystyczno-wypoczynkowych, na działce o numerze geodezyjnym: 21, zlokalizowanej w obrębie nr 16 jednostki ewidencyjnej m. Międzyzdroje, przy ulicy Gryfa Pomorskiego 72 w Międzyzdrojach,</p> <p>W odpowiedzi na dalszą część punktu 1 interpelacji w części dotyczącej gospodarki nieruchomościami, uprzejmie informuję, iż żaden teren gminny usytuowany przy ul. Gryfa Pomorskiego – „Las”, w tym również teren uprzednio dzierżawiony od Gminy przez OST Gromada nie został przeznaczony do sprzedaży.</p> <p>Odp. 2. Dla wskazanego terenu obowiązują zapisy mpzp podjętego Uchwałą NRLIII/518/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwską, Komunalną.</p> <p>W dniu 15.11.2019 r. Wojewoda Zachodniopomorski orzekł o stwierdzeniu nieważności decyzji wydanej przez Starostę Kamieńskiego, zatwierdzającego projekt budowlany i udzielającego pozwolenia na budowę budynku garażu wielopoziomowego w Międzyzdrojach przy ulicy Komunalnej/Niepodległości, jako wydanej z rażącym naruszeniem prawa.</p> <p>Zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje uchwalone w dniu 14 czerwca 2018 r nr XLV/482/18 przez Radę Miejską w Międzyzdroje, nie określiły ani nie wyznaczyły żadnego obszaru pod zabudowę śródmiejską.</p>			
Data udzielenia odpowiedzi: 24 grudnia 2019 r.	Odpowiedź przygotował: Kierownik RI  mgr inż. Jarosław Zalewski	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a	

BURMISTRZ

Mateusz Bobek