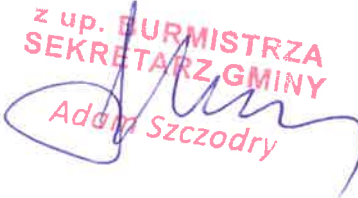


**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

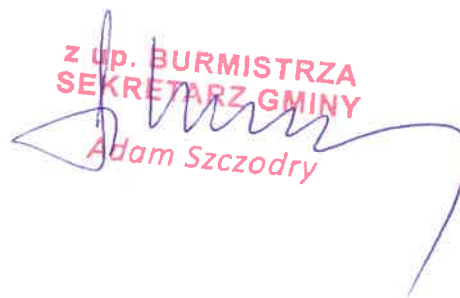
Data: 02.09.2019r. BRM.0003.16.2019	Imię i nazwisko Radnego: Iwona Czyż
Treść interpelacji/pytania: 3. Czy w miesiącu wrześniu Pan Burmistrz planuje zorganizować spotkanie z Zarządem Morskich Portów Szczecin – Świnoujście i mieszkańcami Gminy w związku z planowaną budową terminalu kontenerowego ?	
Treść odpowiedzi: Ad. 3. W związku z prowadzonymi kampaniami przed wyborami parlamentarnymi, które odbędą się w dniu 13.10.2019 roku oraz podjęciem w dniu 09 sierpnia 2019 roku przez Sejm RP Ustawy o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych (która dotyczy również budowy terminala kontenerowego w Świnoujściu) do momentu ogłoszenia wyników wyborów nie planuję organizacji żadnych spotkań z Zarządem Morskich Portów Szczecin – Świnoujście oraz Mieszkańcami Międzyzdrojów w przedmiotowej sprawie.	
Data udzielenia odpowiedzi: 16.09.2019r.	Odpowiedź przygotował: Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a

z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY

Adam Szczodry

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE RADNEGO

Data i numer Sesji: 29.08.2019 XII	Imię i nazwisko Radnego: Iwona Czyż	Termin realizacji odpowiedzi:
Treść zapytania: "Czy WOPR uczestnicząc w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych ma prawo publikowania obcych reklam na obiektach znajdujących się na plaży? Przez okres sezonu letniego zamieszczone były dwa banery reklamujące portal jeden z portali informacyjnych?"		
Treść odpowiedzi: Umowa zawarta na podstawie postępowania przetargowego z WOPR nie zawiera żadnych zapisów regulujących kwestię publikowania reklam na obiektach znajdujących się na plaży.		
Data udzielenia odpowiedzi: 11.09.2019 r.	Odpowiedź przygotowała: Danuta Skrzypczak	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a

Odpowiedzi udzielił:


z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY
Adam Szczodry



Międzyzdroje 12.09.2019 r.

BRM.0003.16.2019

**Pani
Iwona Czyż
Radna Rady Miejskiej
w Międzyzdrojach**

W odpowiedzi na Pani interpelacje z dnia 29.08.2019 r. o treści: Czy w gminnej jednostce organizacyjnej spółce „Marina Międzyzdroje- Wapnica (100% udział Gminy) i ZOŚ nie występuje tzw. „konflikt interesów”:

- sp. z o.o. Marina , Prokurent – Krzysztof Zacharewicz, Rada Nadzorcza – Dorota Siarska-Zacharewicz.

ZOŚ Kierownik – Joanna Różycka, czy może zatrudniać członka rodziny w formie umowy zlecenia”, informuję j.n.

Brak jest przepisów, które zabraniałyby istnienia takich zależności w spółce (nie zabraniają tego w szczególności zapisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, która formułuje jedynie zakaz bezpośredniej podległości służbowej pomiędzy osobami bliskimi. Pomiedzy zaś członkiem rady nadzorczej a prokurentem nie istnieje żadna podległość służbowa.

Kwestia zatrudniania ww. osób w ww. spółkach jest od początku znana władzom gminy i jest przez nie monitorowana.

z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY

Adam Szczędry

URZĄD MIEJSKI



ul. Książąt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje
tel. 091 32-75-631
(31) fax 091 32-75-630

Międzyzdroje 12.09.2019

BRM. 0003. 16. 2019

**Pani
Iwona Czyż
Radna Rady Miejskiej
w Międzyzdrojach**

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 29.08.2019 roku pkt 2 dotyczące zamieszczania reklam w postaci banneru lub „potykaczy” reklamowych informuję, że pracownicy Urzędu systematycznie dokonują kontroli ich zamieszczania na terenie całej Gminy. W przypadku stwierdzenia umieszczenia takich powierzchni reklamowych naliczana jest opłata.

W dniu 16 sierpnia 2019 roku na ulicy Promenada Gwiazd pracownicy Straży Miejskiej w Międzyzdrojach przeprowadzili kontrolę umieszczenia reklamy na płocie terenu dzierżawionego od Gminy Międzyzdroje. Dzierżawca złożył stosowny wniosek na umieszczenie reklamy w pasie drogowym, na podstawie którego wydano zezwolenie na umieszczenie tejże reklamy i naliczono stosowną opłatę.

**z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY**

Adam Szczodry

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data:

02.09.2019r.

BRM.0003.16.2019

Imię i nazwisko Radnego:

Iwona Czyż

Treść interpelacji/pytania:

2. Proszę o informację, jakie korzyści mają mieszkańcy Gminy z tytułu wydanej zgody na poddzierżawienie części działki nr 214 przy ul. Bohaterów warszawy obręb 20 na korty tenisowe? Radni oddając całą w/w działkę informowani byli o budowę wyłącznie oceanarium, takie fakty wynikają m.in. z zawartych umów. Dziś nadal mamy korty tenisowe, a tylko na części działki powstało Oceanarium. W dodatku prowadzona jest działalność gastronomiczna za sprzedaż napojów alkoholowych. Proszę o pisemną, kiedy Pan Burmistrz wydał zezwolenie na sprzedaż alkoholu, bo chyba nie taka była wola Radnych poprzedniej i obecnej kadencji? Czy nie są to działania na szkodę Gminy?

5. Proszę o szczegółowe informacje, jakie koszty finansowe – lokalowe poniosła Gmina w związku z przesiedleniem mieszkańców przy ul. Kolejowej 1 i 3, Norwida 2. Jakie koszty sądowe – odszkodowanie zostało uiszczone przez Urząd w wyniku wydanego wyroku sądowego związanego z eksmisją lokatorów ulicy Kolejowej 1. Jaka jest wyceniona wartość rynkowa – zbywczą tych nieruchomości pod planowaną inwestycję?

Treść odpowiedzi:

Ad. 2.

Zgodnie z umową dzierżawy nr GN.86845/890/30/2014 z dnia 29.04.2014 r., dotyczącą nieruchomości położonej przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiącą działkę nr 214 roczny czynsz dzierżawny ustalony został:

- a) w pierwszym okresie trwania niniejszej umowy tj. do czasu oddania obiektu Oceanarium do użytkowania, jednakże nie dłużej niż przez 48 miesięcy od daty uzyskania ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy - w wysokości: 20.000,00 zł netto,
- b) w pozostałym okresie trwania umowy dzierżawy, tj. do 30.04.2044 r. - w wysokości 40.000,00 zł netto.

Ponadto wskazany w umowie czynsz roczny podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS w Monitorze Polski, począwszy od 1 stycznia 2015 r.

Na podstawie zawartego w dniu 15.05.2017 r. aneksu do w/w umowy dzierżawy, zmianie uległa stawka czynszu dzierżawnego wskazana powyżej w punkcie b), która ustalona została na kwotę 60.000,00 zł netto.

Stawka czynszu za rok 2019 z uwzględnieniem waloryzacji wyniosła 62.179,20 zł netto.

Zezwolenie na sprzedaż alkoholu zostało wydane w dniu 29.07.2019r. po uzyskaniu pozytywnej opinii GKRPA pod względem zgodności lokalizacji punktu sprzedaży z Uchwałami Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy Międzyzdroje miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Za wydanie przedmiotowego zezwolenia zaliczona została opłata.

Ad. 5

W związku z eksmisją najemców gminnych lokali mieszkalnych z nieruchomości przeznaczonych do wniesienia aportem do spółki Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., położonych przy ulicy C.K. Norwida 2 i ul. Kolejowej 1 gmina poniosła koszty postępowań sądowych dot. eksmisji w wysokości 640 zł.

Wartości rynkowe nieruchomości, wynikające z operatów szacunkowych sporządzonych dla potrzeb wniesienia nieruchomości aportem do spółki, wyniosły:

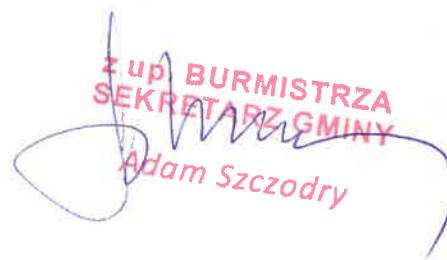
- wartość nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. C.K. Norwida 2 - 502.000,00 zł,
- wartość przysługującego gminie udziału wynoszącego 8349/17207 w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Kolejowej 1 – 255.000,00 zł,
- wartość przysługującego gminie udziału wynoszącego 2060/20997 w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Kolejowej 3 – 55.389,00 zł.

Data udzielenia odpowiedzi:
12.09.2019r.

Odpowiedź przygotował:
Edyta Konarzewska

Otrzymują:

1. Interpelujący
2. Przewodniczący Rady
3. Sekretarz Miasta
4. a/a


Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY
Adam Szczodry

12/09/2019

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data: 29.08.2019r. Nr. BRM.0003.16.2019	Imię i nazwisko Radnego: Iwona Czyż	
Treść pytania: Panie Burmistrzu planuje Pan nowe inwestycje na terenie Gminy min. Budowę ścieżki na wydmach na wschodniej części promenady, oczywiście stanowić będzie dodatkową atrakcją dla turystów, jednakże mamy do realizacji ważniejsze inwestycje takie jak monitoring Gminy, o którym mowa od około 5 lat, budowa zbiornika retencyjnego, atrakcji w postaci placów zabaw dla dzieci itp. Należy określić strategię realizacji poszczególnych inwestycji: kosztów ich realizacji i kosztów związanych z bieżącym utrzymaniem.		
Treść odpowiedzi: Przedmiotowe inwestycje takie jak monitoring, place zabaw, budowa zbiornika retencyjnego będą realizowane w uzgodnieniu z Radą Miejską sukcesywnie w miarę posiadanych środków finansowych Gminy Międzyzdroje. Koszty realizacji oraz koszty związane z bieżącym utrzymaniem poszczególnych inwestycji będą znane z chwilą opracowania dokumentacji technicznych.		
Data udzielenia odpowiedzi: 10 wrzesień 2019r.	Odpowiedź przygotowała: Kornela Litra	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta

BURMISTRZ

Mateusz Bobek



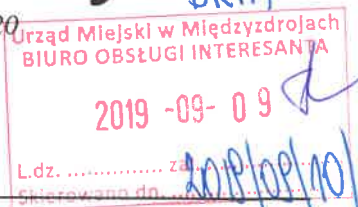
Międzynarodowy Dom Kultury

72 - 500 Międzyzdroje, ul. Boh. Warszawy 20

tel./fax 91 32 82 600

e-mail: biuro@mdkmiedzyzdroje.com

www.mdkmiedzyzdroje.com



L.dz. 292/w/2019

Międzyzdroje, 09.09.2019 r.

Sz. P. Iwona Czyż

Radna Rady Miejskiej w Międzyzdrojach

Dot. interpelacji radnego z dnia 29 sierpnia 2019 r.

W odpowiedzi na interpelację przedstawiam odpowiedź w formie dwóch załączników zawierających informację dotyczące kosztów organizacji, przychody z uwzględnieniem dotacji podmiotowej i wsparcia od sponsorów stanowiące źródło finansowania kosztów oraz wpływów z dzierżaw na terenach zarządzanych przez Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach.

Z poważaniem,

DYREKTOR
Międzynarodowego Domu Kultury
Artur Duszyński
mgr inż. Artur Duszyński

Artur Duszyński
szem

11.09.2019 r.
pe

Położenie nieruchomości	Obręb/nr działki/KW	Powierzchnia gruntów ogółem m ²	Dzierżawa terenu kwota
Międzyzdroje, Boh. Warszawy 20, Umowa ustan. użytkowania z dnia 05.11.2007 - budynek główny	Nr 219/KW 19577 Nr 223 / KW 19577 Nr 218/1/ KW 3363	1 553 1 250 222	74990,56
Międzyzdroje, Boh. Warszawy 18a, Umowa ustan. użytkowania z dnia 29.12.09 - Amfiteatr	Nr 77/KW 15076	3081	73099,96
Międzyzdroje, Promenada Gwiazd 2, Umowa ustan. użytkowania z dnia 24.09.2008 - PIT	Nr 60/10 KW 38681	925	26642,88
Międzyzdroje, Boh. Warszawy, Umowa użyczenia nr GN.6845/36/2018 z dnia 05.11.2018	Nr 256/KW SZ1W/00017636/4	160,00	76500,00
Ogółem:			251233,40

Rozliczenie 24. Festiwal Gwiazd 2019

Lp.	Kategoria kosztów organizacji festiwalu	Koszty netto	Podatek VAT	Koszty brutto	Koszty kwalif.	VAT naliczony
1.	Recital " W drodze pod wiatr" - bilety	9620,00	80,50	9700,50	9620,00	80,50
	koncert Krystyny Tkacz - Amber	3500,00	0,00	3500,00	3500,00	0,00
	reżyseria dźwięku i światła	5770,00	0,00	5770,00	5770,00	0,00
	tantiemy	350,00	80,50	430,50	350,00	80,50
2.	Spektaki "Nerwica Natręctw" - bilety	42520,00	9779,60	52299,60	42520,00	9779,60
	2 spektakle - MDK	39930,00	9183,90	49113,90	39930,00	9183,90
	tantiemy	2590,00	595,70	3185,70	2590,00	595,70
4.	Spektaki " Wykrywacz kłamstw" - bilety	34700,00	7981,00	42681,00	34700,00	7981,00
	2 spektakle - MDK	32700,00	7521,00	40221,00	32700,00	7521,00
	tantiem	2000,00	460,00	2460,00	2000,00	460,00
5.	Recital " Krzysztof Tyniec" - bilety	7700,00	161,00	7861,00	7700,00	161,00
	recital " Krzysztof Tyniec" - amber	7000,00	0,00	7000,00	7000,00	0,00
	tantiemy	700,00	161,00	861,00	700,00	161,00
6.	Spektaki "Samoobsługa"- bilety	28455,29	6544,72	35000,01	28455,29	6544,72
	2 spektakle - amber	28455,29	6544,72	35000,01	28455,29	6544,72
7.	Spektaki " Dwie pary do pary"- bilety	38000,00	8740,00	46740,00	38000,00	8740,00
	2 spektakle - MDK	34800,00	8004,00	42804,00	34800,00	8004,00
	tantiemy	3200,00	736,00	3936,00	3200,00	736,00
8.	Koncert "Nie ma szczęścia bez miłości" - wstęp wolny	86300,00	759,00	87059,00	86823,41	235,59
	Wykonanie koncertu	83000,00	0,00	83000,00	83000,00	0,00
	tantiemy	3300,00	759,00	4059,00	3823,41	235,59
9.	Koncert "Lady Pank" - wstęp wolny	50600,00	11638,00	62238,00	58625,57	3612,43
	Wykonanie koncertu	45000,00	10350,00	55350,00	52137,36	3212,64
	tantiemy	4500,00	1035,00	5535,00	5213,74	321,26
	technika	1100,00	253,00	1353,00	1274,47	78,53
10.	Gala Odcisnięcia Dłoni, koncert A. Wyszconi - bilety	103800,00	7774,00	111574,00	109160,95	2413,05
	odlewy	48000,00	0,00	48000,00	48000,00	0,00
	tablica	22000,00	0,00	22000,00	22000,00	0,00
	koncert Anna Wyszconi	30500,00	7015,00	37515,00	35337,54	2177,46
	tantiemy	3300,00	759,00	4059,00	3823,41	235,59
11.	Warsztaty teatralne - wstęp wolny	6300,00	1449,00	7749,00	7299,23	449,77
	program artystyczny	6300,00	1449,00	7749,00	7299,23	449,77
12.	Mecz Artyści kontra Samorządowcy	14412,19	3314,81	17727,00	14412,19	3314,81
	wynagrodzenie agencji	12400,00	2852,00	15252,00	12400,00	2852,00
	stroje	2012,19	462,81	2475,00	2012,19	462,81
13.	Ochrona fizyczna	36498,00	8394,54	44892,54	41877,67	3014,87
	ochrona imprez masowych	25000,00	5750,00	30750,00	28965,20	1784,80
	ochrona mienia	8918,00	2051,14	10969,14	10332,47	636,67
	ochrona spektakle i mecz	2580,00	593,40	3173,40	2580,00	593,40
14.	Autorski Scenariusz festiwalu - Dyrektor Festiwalu	50000,00	0,00	50000,00	50000,00	0,00
15.	Rzecznik prasowy - obsługa biura prasowego	14300,00	0,00	14300,00	14300,00	0,00
16.	Fotograf - dokumentacja fotograficzna festiwalu	1500,00	0,00	1500,00	1500,00	0,00
17.	Obsługa techniczna wynagrodzenie plus ZUS	4992,41	0,00	4992,41	4992,41	0,00
18.	Technika teatru MDK - bilety	41000,00	9430,00	50430,00	41000,00	9430,00
19.	Technika teatru AMBER - bilety	40360,00	9282,80	49642,80	40360,00	9282,80
20.	Technika całości - koncerty, kino, teledy, scenografia	380200,00	87446,00	467646,00	440502,76	27143,24
21.	Kwiaty, garderoby (ridery), przyłącze prądu scena	1197,40	205,22	1402,62	1338,33	64,29
22.	Bankiet dla artystów i gości	78222,22	6257,78	84480,00	84480,00	0,00
23.	Namiot (catering dla artystów i gości)	51626,02	11873,98	63500,00	59814,31	3685,69
24.	Ubezpieczenie	3020,00	0,00	3020,00	3020,00	0,00
25.	Druk materiał.prom - inf. + film reklam. festiwal	28880,00	6642,40	35522,40	33460,60	2061,80
26.	Pozyskanie patronat medialnego telewizji i radia	18000,00	4140,00	22140,00	20854,94	1285,06
27.	Zabezpieczenie medyczne	2600,00	0,00	2600,00	2600,00	0,00
28.	Telewizja Polska - transmisja Gala	11000,00	2530,00	13530,00	12744,69	785,31
29.	Druk biletów wstępu	600,00	0,00	600,00	600,00	0,00
30.	Transport artystów zaproszonych - lot, bus	3626,15	290,11	3916,26	3877,00	39,26
31.	Noclegi	144257,41	11540,59	155798,00	155798,00	0
32.	Namiot - zadaszanie przy scenie	12000	2760,00	14760,00	13903,30	856,70
33.	Reklama - umowy barter	12990,00	2987,70	15977,70	15050,32	927,38
	Polskie Radio - reklama	10490,00	2412,70	12902,70	12153,80	748,90
	Mazda Kozłowski- reklama	2500,00	575,00	3075,00	2896,52	178,48

34.	Projekt plakatu	5000,00	1150,00	6150,00	5793,04	356,96
	razem koszty	1364277,09	223152,76	1587429,85	1485184,01	102245,84

L.p.	Przychody z uwzględnieniem dotacji podmiotowej i wsparcia od sponsorów stanowiące źródło finansowania kosztów	przychody netto	podatek VAT	przychody brutto		VAT należny
1.	Darowizny na cele kulturalne - Festiawl Gwiazd	15000,00		15000,00		
2.	Przychody ze sprzedaży biletów wstępu	107448,23	8595,87	116044,10		8595,87
3.	Dotacja podmiotowa na organizację Festiwalu	887126,46		887126,46		
4.	Środki własne na zakupy inwestycyjne - tablica	22000,00		22000,00		
5.	Sponsoring	374571,14	86151,36	460722,50		86151,36
	LOTTO	60975,61	14024,39	75000,00		14024,39
	Województwo Zachodniopomorskie	32520,33	7479,67	40000,00		7479,67
	PGK Kamień Pomorski	20000,00	4600,00	24600,00		4600,00
	Medical Clinic Podhale	10000,00	2300,00	12300,00		2300,00
	Prestige PM Sp. z o.o.	15000,00	3450,00	18450,00		3450,00
	DNHS Sp. z o.o. sp. K	15000,00	3450,00	18450,00		3450,00
	Green House Development	100000,00	23000,00	123000,00		23000,00
	Handwit Sp. z o.o.	20000,00	4600,00	24600,00		4600,00
	PISF	12195,12	2804,88	15000,00		2804,88
	Adler Schiffe sp. z o.o.	5000,00	1150,00	6150,00		1150,00
	NatuBay	10000,00	2300,00	12300,00		2300,00
	KGH Sp. z o.o.	5000,00	1150,00	6150,00		1150,00
	Fundacja Viva Kultura	22000,00	5060,00	27060,00		5060,00
	Silva Mare	8130,08	1869,92	10000,00		1869,92
	Minde Sp z o.o	20000,00	4600,00	24600,00		4600,00
	LOTTO	18750,00	4312,50	23062,50		4312,50
6.	Barter - reklama	12990,00	2987,70	15977,70		2987,70
	Mazda Kozłowski	2500,00	575,00	3075,00		575,00
	Polskie Radio	10490,00	2412,70	12902,70		2412,70
7.	Przychody własne (najem, dzierżawa, reklama)	66048,18	15191,08	81239,26		15191,08
	razem przychody	1485184,01	112926,01	1598110,02	0,00	112926,01