

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

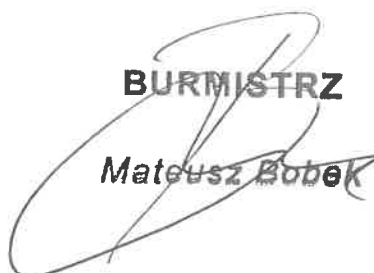
Data: 21.03.2019	Imię i nazwisko Radnego: IWONA CZYŻ	
Treść interpelacji/pytania: 4. 5 stycznia 2019r. uzyskałam pisemną informację od Pana Burmistrza, że propozycje rozwiązań co do dalszej przyszłości uczestnictwa Gminy w ZGWW zostaną nam przedstawione do końca I kwartału 2019r. Czy Pan Burmistrz przygotował już wstępny projekt? Jeśli tak to proszę o jego kserokopie.		
Treść odpowiedzi: Na tym etapie Gmina Międzyzdroje pozostaje w ZGWW, głównie z powodu oczekiwania na ostateczne opracowanie dokumentów przez BBF Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Dąbrowskiego 461, dot. realizacji wielowariantowej koncepcji budowy wodociągowych magistrali przesyłowych z ujęcia Kodrąbek do Wolina, Międzyzdrojów i Świnoujścia. W międzyczasie Walne Zgromadzenie ZGWW podjęło decyzje oszczędnościowe, ograniczające budżet ZGWW na 2019 rok. Spowoduje to również realne oszczędności w roku 2019 w partycypacji Gminy Międzyzdroje w tym Związku o połowę, czyli o ok. 100.00 zł.		
Data udzielenia odpowiedzi: 04 kwietnia 2019 r.	Odpowiedź przygotował: Sekretarz Gminy	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a

BURMISTRZ

Mateusz Bobek

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data: 21.03.2019	Imię i nazwisko Radnego: IWONA CZYŻ	
Treść interpelacji/pytania: 6. Pan Burmistrz w ostatnim czasie dokonał zmian w jednej ze spółek 100% udział gminy ZWIK. Jakie są tego korzyści finansowe dla Gminy? Czy zamierza Pan połączyć spółkę Marina ze spółką MTBS? i spółkę Nowe Centrum ze Spółką Promenada. Jeśli tak to jakie kroki zostały poczynione w tym kierunku.		
Treść odpowiedzi: Po zmianie w styczniu 2019 roku na stanowisku Prezesa ZWiK Sp. z o.o. wynagrodzenie stałe dla Prezesa Zarządu w 2019 roku zostało ustalone na poziomie dwukrotności w stosunku do przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w czwartym kwartale roku poprzedniego - czyli 2018 roku, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynagrodzenie poprzedniej Pani Prezes było na poziomie czterokrotności w/w wskaźnika. Ponadto oszczędności dla Spółki będą wynikały z bardziej racjonalnego ustalenia poziomu wynagrodzenia zmiennego, dla Prezesa Spółki. Za rok 2019 nie będzie mogło ono przekroczyć 32% łącznego wynagrodzenia stałego za 2019 rok. W poprzednich regulacjach wynagrodzenie zmienne Prezesa sięgało do 50% wynagrodzenia podstawowego za rok poprzedni. Na ten moment nie zamierzam łączyć Spółki Marina ze spółką MTBS., natomiast podjąłem kierunkową decyzję w sprawie połączenia Spółek Nowe Centrum ze Spółką Promenada. W pierwszej kolejności poprzez unię personalną na stanowiskach Prezesów Zarządów obu Spółek. Takie rozwiązanie organizacyjne przyniesie również wymierne korzyści finansowe dla finansów obu tych podmiotów. W najbliższym czasie przeprowadzone zostaną kolejne działania w ramach przeglądu umów i zatrudnienia w obu spółkach, które przyniosą dodatkowe oszczędności.		
Data udzielenia odpowiedzi: 04 kwietnia 2019 r.	Odpowiedź przygotował: Sekretarz Gminy	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a

BURMISTRZ

Mateusz Bobek

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data:

22.03.2019

Imię i nazwisko Radnego:

IWONA CZYŻ

Treść interpelacji/pytania:

7. Pan Burmistrz zatrudnił Pana Urbanistę min. Celem uporządkowania miasta. Czy przygotowany został jakiś plan regulacyjny? Kiedy powstanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który będzie stanowić akt prawa miejscowego? Jakie zostały podjęte działania? Czy ogłosił Pan zapytania ofertowe i czy zostały zamieszczone na bpie?

Treść odpowiedzi:

Na terenie Gminy Międzyzdroje obowiązuje 18 planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zestawieniem tabela nr 1. (załącznik nr 1)

W ubiegłym roku podjęto UCHWAŁĘ NR XLVII/506/18 RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDROJACH z dnia 20 lipca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje. Traci moc uchwała Nr XLVI/502/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje.

Obecnie trwa procedura weryfikacji zaawansowania prac projektowych prowadzonych na terenie Gminy Międzyzdroje. Materiał z przeprowadzonej analizy przekaże w ciągu siedmiu dni.

W ostatnim czasie podjęto UCHWAŁĘ NR V/65/19 RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDROJACH z dnia 12 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje – Lubiewo. Zaproszono projektantów do złożenia ofert na opracowanie planu miejscowego.

Data udzielenia odpowiedzi:

5 kwietnia 2019 r.

Odpowiedź przygotował:

Architekt Robert Rachuta

Otrzymują:

1. Interpelujący
2. Przewodniczący Rady
3. Sekretarz Miasta
4. a/a

PPZ.670.15.2019

BURMISTRZ

Mateusz Bobek

**WYKAZ OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY MIĘDZYZDROJE**

Lp	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Linki	Organ uchwalający, nr i data uchwały	Publikacja w dzienniku urzędowym
1	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie: Park, ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego, Krasickiego, Książąt Pomorskich, Traugutta		Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIX/323/98 z dnia 17 marca 1998 roku	Dz. Urzędowy Woj. Szcz. Nr 12, poz. 73
2	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie: ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego, Książąt Pomorskich, Traugutta, Kościuszki		Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIX/322/98 z dnia 17 marca 1998 roku	Dz. Urzędowy Woj. Szcz. Nr 14, poz. 91
3	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie ulic: Bohaterów Warszawy – Turystyczna	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/41/(20110511.153216).dz_u_rz_nr_11-99.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr VIII/75/99 z dnia 23 kwietnia 1999 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 11, poz. 142
4	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzdroje – na cele rozbudowy szkoły dz. nr 47, obr. 21, dz. nr 18/8, obr. 22	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr IX/87/03 z dnia 30 maja 2003 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 60, poz. 1089
5	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje, dz. nr 7/7, obr. 16 - na cele leśne	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr IX/88/03 z dnia 30 maja 2003 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 60, poz. 1090
6	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ulicy Zwycięstwa	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.140024).105-2003.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XII/116/03 z dnia 30 września 2003 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 105, poz. 1783
7	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje na terenie miejscowości Wicko	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/241/(20110707.114329).046-2005.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXI/302/05 z dnia 21 kwietnia 2005 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 46, poz. 1092
8	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego powiększenia cmentarza komunalnego m. Międzyzdroje	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/313/(20110819.110217).082-2006.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XL/410/06 z dnia 21 kwietnia 2006 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 82, poz. 445

9	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Promenady Zachodniej w Międzyzdrojach	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/315/(20110823.081006).075-2007.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr IX/75/07 z dnia 19 kwietnia 2007 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 75, poz.1209
10	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący działkę oznaczoną numerem: 4, część działek o numerach: 2 i 5, obręb 16 jednostki ewidencyjnej Gminy Międzyzdroje	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2011&poz=999	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr VIII/59/11 z dnia 29 marca 2011 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 56, poz.999
11	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje dla lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2011&poz=1776	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XII/108/11 z dnia 28 czerwca 2011 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 97, poz.1776
12	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przy „Kawczej Górze” obejmujący działki oznaczone numerami: 439, i 160/5, obręb nr 20 jednostki ewidencyjnej Gminy Międzyzdroje	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2011&poz=2314	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XV/122/11 z dnia 27 września 2011 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 127, poz. 2314
13	Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje oraz planu zagospodarowania przestrzennego Centrum w Międzyzdrojach, w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej i Zwycięstwa	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2011&poz=2288	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XV/123/11 z dnia 27 września 2011 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 126, poz.2288
14	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2012&poz=188	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XIX/161/11 z dnia 22 grudnia 2011 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. z 2012r., poz.188
15	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Osiedla wypoczynkowo-mieszkalnego „Wesoła” w Międzyzdrojach	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2013&poz=884	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIV/313/12 z dnia 20 grudnia 2012 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. z 2013r., poz.884
16	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym: ul. Komunalną, ul. Nowomyśliwską, ul. Wodniczki, ciekim wodnym „Stary Zdrój”, torami kolejowymi i ul. Niepodległości	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2014&book=0&poz=1004	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XLVIII/481/14 z dnia 28 stycznia 2014r.	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Z 5 marca 2014r., poz. 1004
17	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Przy WPN w Lubinie” na obszarze obejmującym część miejscowości Lubin Gminy Międzyzdroje	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/WDU_Z/2014/2022/akt.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr L/492/14 z dnia 27 marca 2014r.	Dz. Urzędowy Woj. Zach. z dnia 12 maja 2014 r., poz. 2022

18	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwską, Komunalną	http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2014&book=0&poz=2420	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr LIII/518/14 z dnia 14.05.2014r.	Dz. Urzędowy Woj. Zach. z dnia 9 czerwca 2014r., poz. 2420
----	--	---	--	--

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data: 21.03.2019r.	Imię i nazwisko Radnego: Iwona Czyż	
Treść pytania: W związku z zaplanowaną realizacją projektu "Morze zieleni" proszę o informację, czy zwiększone zostało dofinansowanie na tą inwestycję oraz, czy wydłużono termin realizacji projektu. Jeżeli tak to, kiedy będzie ogłoszony przetarg i jaki będzie koszt po stronie gminy.		
Treść odpowiedzi: Wniosek dotyczący zmian w projekcie pn. "Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach" tj. zmiany terminu zakończenia realizacji projektu jak również zwiększenia jego dofinansowania po weryfikacji w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie został przesłany do Ministerstwa Ochrony Środowiska celem akceptacji(informacja z dn. 20.03.2019r. od opiekuna Projektu). Po zaktualizowaniu kosztorysów inwestorskich i zgodnie ze złożonym wnioskiem o zmiany do projektu koszty do poniesienia przez Gminę Międzyzdroje wynoszą 2 511 504,24 zł. Z chwilą uzyskania pisemnej akceptacji zmian do wniosku przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz przez Ministerstwo Ochrony Środowiska Gmina Międzyzdroje ogłosi czwarty przetarg nieograniczony zgodnie z ustawą Pzp.		
Data udzielenia odpowiedzi: 01 kwietnia 2019r.	Odpowiedź przygotowała: Kornela Litra	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta

BURMISTRZ

Matysz Bobek

URZĄD MIEJSKI



ul. Książąt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje
tel. 091 32-75-654
(15) fax 091 32-75-630

Międzyzdroje, dnia 27.03.2019r.

**Radna Rady Miejskiej
w Międzyzdrojach
Pani Iwona Czyż
(w miejscu)**

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na punkt 3 interpelacji z dnia 22 marca 2019r. informuję, iż w dniu 18 stycznia 2019 roku Gmina Międzyzdroje zawarła umowę nr 56/2019/03/PROM/19 z prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „API Connect” na obsługę medialną Gminy Międzyzdroje w internecie, w łącznej kwocie 17 712 zł brutto. Realizacja umowy do dnia 31 grudnia 2019r.

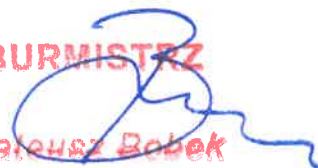
Z poważaniem,

BURMISTRZ

Mateusz Bobek

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data: 21.03.2019	Imię i nazwisko Radnego: IWONA CZYŻ	
Treść interpelacji/pytania: 8. MDK to samodzielna jednostka organizacyjna, którą nie obowiązuje ustawa o gospodarce nieruchomościami. Pan Dyrektor MDK może a nie musi ogłaszać przetarg na dzierżawę terenów. W związku z tym, czy Pan Burmistrz chce zachować transparentność działań, przejmie te tereny i wystawi na przetarg ?		
Treść odpowiedzi: Sprawa dotyczy terenu za amfiteatrem około 100 m2 przekazane w użyczenie dla MDK (od 29.12.2009 r.). W poprzednim roku teren nie był wynajęty. W celu utrzymania porządku, zakazu parkowania oraz poprawy wyniku ekonomicznego Dyr.MDK zaproponował wynająć ten teren w drodze konkursu ustnego przez MDK. Informacje na temat konkursu są dostępne na stronie www.mdkmiedzyzdroje.com . Ustny konkurs na wydzierżawienie terenu przy Amfiteatrze odbędzie się w dniu 15.04.2019 r.		
Data udzielenia odpowiedzi: 08 kwietnia 2019 r.	Odpowiedź przygotował: Dyrektor MDK	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a

BURMISTRZ

Mateusz Bobek

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data: 21.03.2019	Imię i nazwisko Radnego: IWONA CZYŻ	
Treść interpelacji/pytania: 2. Zadałam Panu Burmistrzowi już dwukrotnie pytanie na poprzednich sesjach dotyczące zasad kwalifikacji punktowej zwartych umów najmu lokali w nowopowstającej inwestycji realizowanej przez spółkę „Promenada”. Czy Pan Burmistrz preferuje i popiera przyjętą strukturę przydziału lokali handlowych i gastronomicznych? W wyniku obliczenia punktów w ramach przyjętych kryteriów część mieszkańców Gminy dotychczas handlujących zrezygnowała z dalszego prowadzenia działalności gospodarczej. Czy taka była intencja radnych poprzedniej kadencji przy przekazywaniu gruntu aportem do spółki "Promenada"? Jaki % obecnie przydzielonych lokali należy do mieszkańców naszej Gminy?		
Treść odpowiedzi: W odpowiedzi na Pani zapytanie uprzejmie informuję, że do tej pory obecnie Spółka PROMENADA zawarła umowy najmu na czterdzieści pawilonów handlowych w ramach nowopowstającej inwestycji. Trzydzieści jeden z nich wynajmowanych będzie przez naszych mieszkańców. Spółka podpisała również sześć umów rezerwacyjnych na lokale gastronomiczne. Wszystkie umowy rezerwacyjne zostały zawarte z mieszkańcami naszej Gminy. Osoby zamieszkujące naszą Gminę miały preferencyjne warunki dotyczące wpłaty zaliczki na czynsz dzierżawny.		
Data udzielenia odpowiedzi: 04 kwietnia 2019 r.	Odpowiedź przygotował: Sekretarz Gminy	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a


BURMISTRZ
Mateusz Bobek

ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ RADNEGO

Data: 22 marca 2019 roku	Imię i nazwisko Radnego: Iwona Czyż	
Treść interpelacji: W związku z dość licznymi pytaniami mieszkańców Międzyzdrojów o budynek Gimnazjum proszę Pana Burmistrza o pisemną informację jakie są plany związane z jego dalszym zagospodarowaniem (stowarzyszenia, żłobek) i jakie zmiany organizacyjne planowane są w szkołach – uczniowie, kadra nauczycielska		
Treść odpowiedzi: Zgodnie z podjętą Uchwałą nr XXXI/313/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w dniu 31 marca 2017 roku w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą – Prawo oświatowe, Załącznik nr 3, budynki zlokalizowane przy ul. Kolejowej 29 i 33 zostały włączone w strukturę Szkoły Podstawowej nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach z siedzibą przy ul. Leśnej 17. Zgodnie z Zasadami opiniowania arkuszy organizacji pracy szkół/placówek, Dyrektor szkoły do dnia 23 kwietnia br. przedłożył do zatwierdzenia do organu prowadzącego Arkusz organizacyjny dla SP1. Dyrektor szkoły zgodnie z potrzebami zagospodaruje wszystkie budynki uwzględniając przede wszystkim potrzeby uczniów jak i racjonalne i oszczędne gospodarowanie zasobami Gminy, po przyjęciu arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2019/2020.		
Data udzielenia odpowiedzi: 05.04.2019 roku	Odpowiedź przygotował: Grażyna Dubako	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. A/a

Odpowiedzi udzielił:

BURMISTRZ

Mateusz Bobek