

FORMULARZ INTERPELACJI RADNEGO



składany na sesji bądź w okresie między sesjami

Międzyzdroje, dnia 08/02/2021

IMIĘ I NAZWISKO RADNEGO

KRZYSZTOF MAZUR

ALINA POSKART

JAROSŁAW MAZUR

BURMISTRZ MIĘDZYZDROJÓW

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej
w Międzyzdrojach

TREŚĆ INTERPELACJI (wraz z krótkim objaśnieniem aktualnego stanu w danej kwestii, której dotyczy)

Zgodnie ze „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje” uchwalonego uchwałą nr XLV/482/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w dniu 14/06/2018 najwyższy budynek może mieć wysokość 55 m n.p.m. Czy w związku z tym, jakikolwiek inwestor ma lub może mieć ważne pozwolenie na budowę dające prawo do budowy budynku > 55m? Biorąc pod uwagę obowiązujące studium, ująłoby się, że MPZP „Promenada Wschód” uchwalony w dn. 22/12/2011 jest już nieważny, niezgodny z prawem, przynajmniej w pkt nr 7 dotyczącym terenu o symbolu BU11, gdzie Rada Miasta dała możliwość wybudowania obiektu od 50m do 150m n.p.m. Ponadto zapis UTM daje możliwość placenia zainicjowanego podatku od nieruchomości, co może być kolejnym działaniem na szkodę gminy Międzyzdroje. Dlaczego wcześniej nie zrobiono analizy obowiązujących MPZP i nie usunięto szkodliwych dla gminy zapisów?

UZASADNIENIE INTERPELACJI (wskazanie konieczności rozwiązania problemu ogólnego, „szczególnie istotnego”, dotyczącego wspólnoty samorządowej, wymagającego zajęcia stanowiska przez burmistrza).

Problem jest szczególnie istotny, ponieważ informacje podawane w mediach o inwestorach „Siemaszko” mającej pozwolenie na wybudowanie 2 obiektów po 112m wysokości każdy, są obraźliwe. Proszę o stwierdzenie nieważności MPZP „Promenada Wschód” z 2011 roku przez właściwą instancję i przygotowanie nowego planu, w którym wysokości i gabaryty planowanych budynków będą powszechnie akceptowane.

w rejestrze:

BRM.0003.47.2021